

Hoofdblad 1

gemeente **Bergen**
Duingebied

R bestemmingsplan
Rho identificatiecode
NL.IMRO.0373.BPDuingebied-C001
projectnummer
037300.16991.00

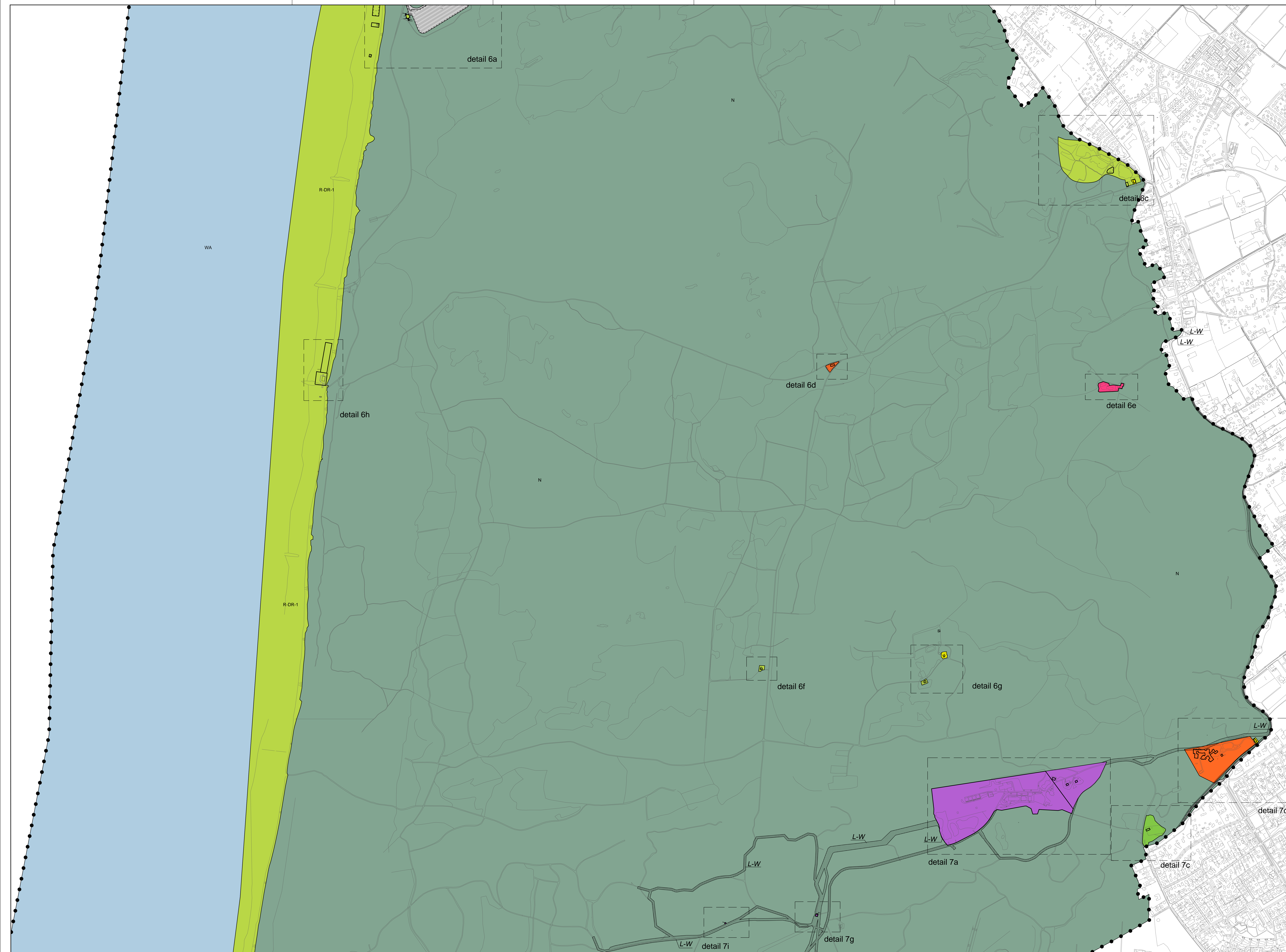
postbus 150
3000 AD Rotterdam
010-2016555

planstatus
datum
14-09-2012
12-11-2013
29-08-2014
22-04-2015
status
concept
voorontwerp
ontwerp
vastgesteld
tekening
schaal
1:5000
afmeting
bladnummer
1
aantal bladen
9
bestand
02E0-BPL



noordpijl

referentie
getuend
: mr. L. de Fijter
ing. R. Durville



Plangebied

Plangens

Enkelebestemmingen

- B** Bedrijf
- CO** Cultuur en ontspanning
- HO** Horeca
- N** Natuur
- R** Recreatie
- R.OB.1** Recreatie - Dagrecreatie 1
- R.OB.2** Recreatie - Dagrecreatie 2
- R.OB** Recreatie - Verblifrecreatie
- S** Sport
- V** Verkeer
- V.OB** Verkeer - Verblifgebied
- WA** Water
- W** Wonen
- W.2** Wonen - 2
- W.O** Wonen - Duingebied

Dubbelbestemmingen

- L.G** Leiding - Gas
- L.W** Leiding - Water
- WA.O** Waarde - Archeologie 4
- WA.OB** Waarde - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- W** milieuzone - waterwingebied

Functeaanduidingen

- W** bedrijfswoning
- W** cultuurhistorische waarde
- HO** horeca
- HO** horeca tot en met categorie 1
- K** kantoor
- M** maatschappelijk
- N** natuurontwikkeling
- O** opslag
- P** parkeren/terrein
- R** recreatiewoning
- S** skibaan
- W** specifieke vorm van agrarisch - schaapskooi
- W** specifieke vorm van bedrijf - 1
- W** specifieke vorm van bedrijf - 2
- W** specifieke vorm van natuur - opslag
- W** specifieke vorm van recreatie - duinlandjes
- W** specifieke vorm van recreatie - opslag motorbrandstoffen
- W** specifieke vorm van recreatie - sanitair
- W** specifieke vorm van recreatie - 1 t/m 5
- W** speelvoorziening
- W** terras
- W** zend-ontvangstinstallatie

Bouwfabelen

- W** bouwvlak

Bouwaanduidingen

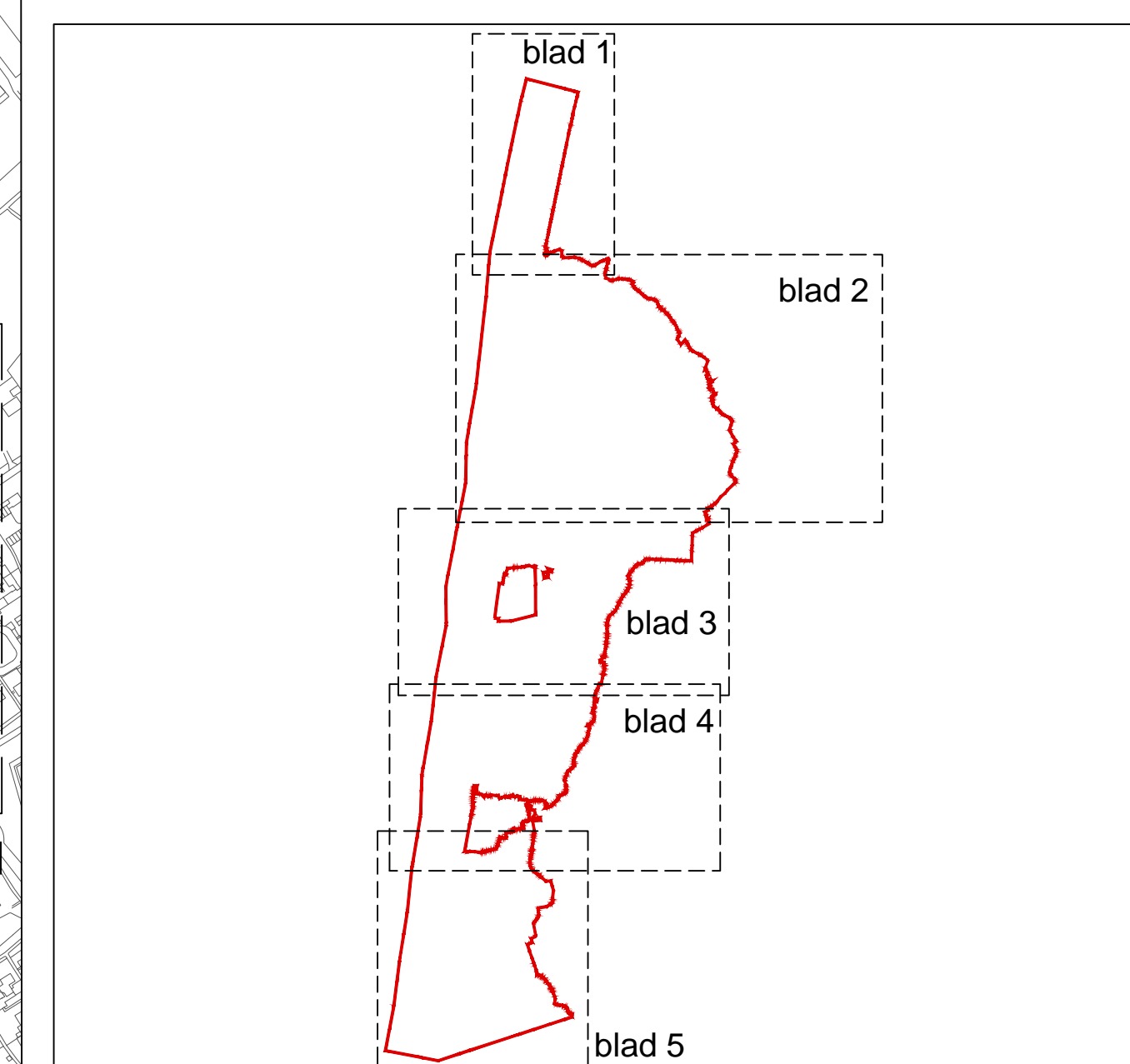
- W** specifieke bouwaanduiding - 1 t/m 6

Maatvoeringen

- 1** maximale bouwhoogte (m)
- 1** maximale goot- en bouwhoogte (m)
- 16** maximum aantal strandcabines
- 16** maximum aantal strandhuisjes
- 100** maximum aantal woonenheden
- 25** maximum bebouwingpercentage (%)
- 30 m** maximum oppervlakte (tvo) (m²)

Figuren

- hartlijn leiding - gas
- hartlijn leiding - water



Hoofdblad 2

gemeinsam **Bergen**

bestemmingsplan Duingebied

D identificatie

identificatiecode
NLJURO.0373.BPDuingsbied-C001

Rho

— ADVISEURS VOOR LEEFWIJZES	projectnummer CC7300.16891.00
-----------------------------------	----------------------------------

postbus 150
3000 AD Rotterdam info@rmo.nl

010-2018555 www.rho.nl

ning

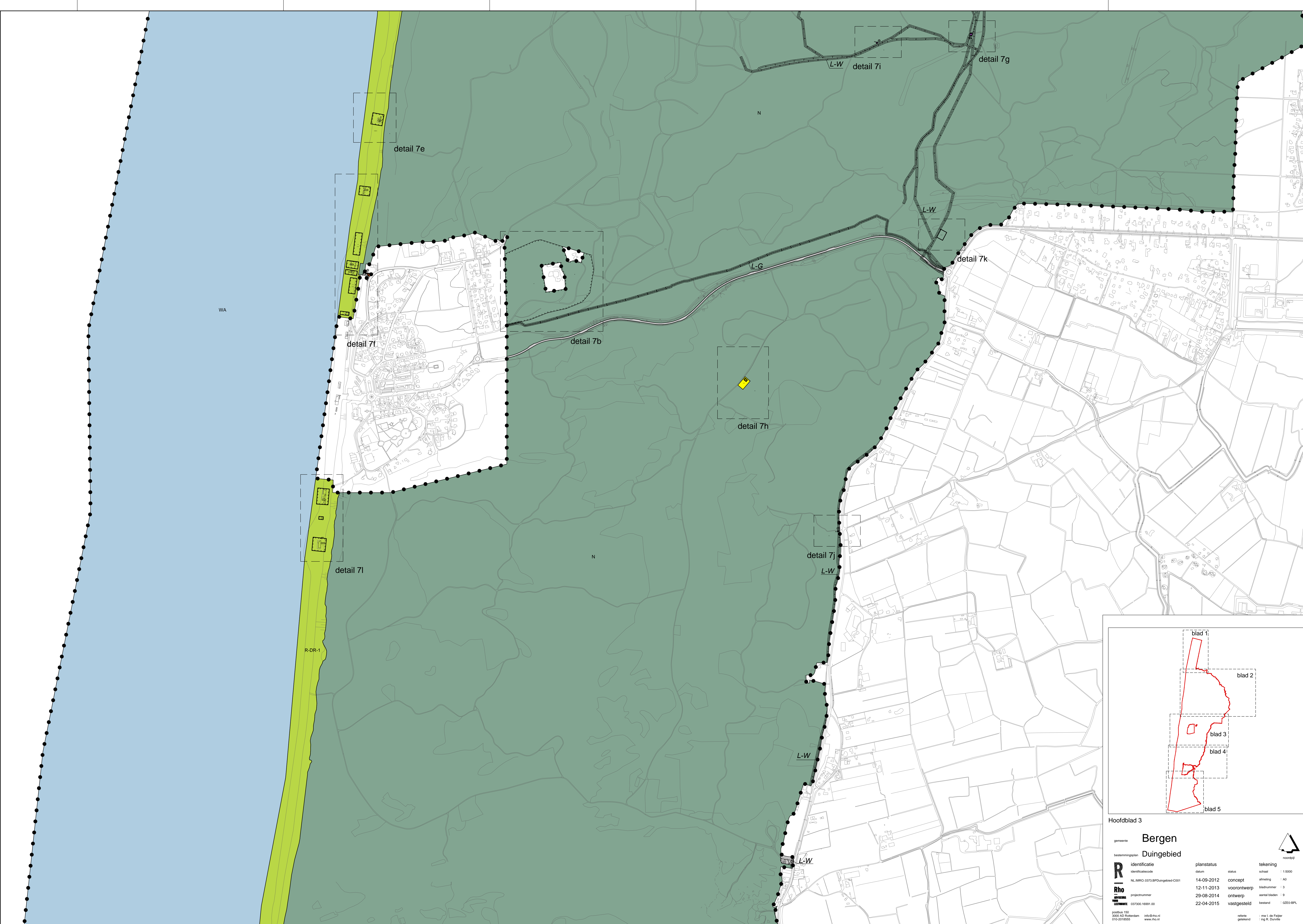
ng : A0

summer : 2

```
bladen      : 8
id          : 0ZE0-BPL
```

de Feijter

Durville



Hoofdblad 3

gemeente

Bergen

bestemmingsplan

Duingebied

R

identificatie

identificatiecode

NL.IMRD.0373.BPDuingebied-C001

Rho

projectnummer

037300.16981.00

postbus 150

3000 AD Rotterdam

010-2016655

info@rho.nl

www.rho.nl

planstatus

datum

14-09-2012

12-11-2013

29-08-2014

22-04-2015

status

concept

voorstudie

ontwerp

vastgesteld

tekening

schaal

1:15000

afmeting

A0

bladnummer

3

aantal bladen

9

bestand

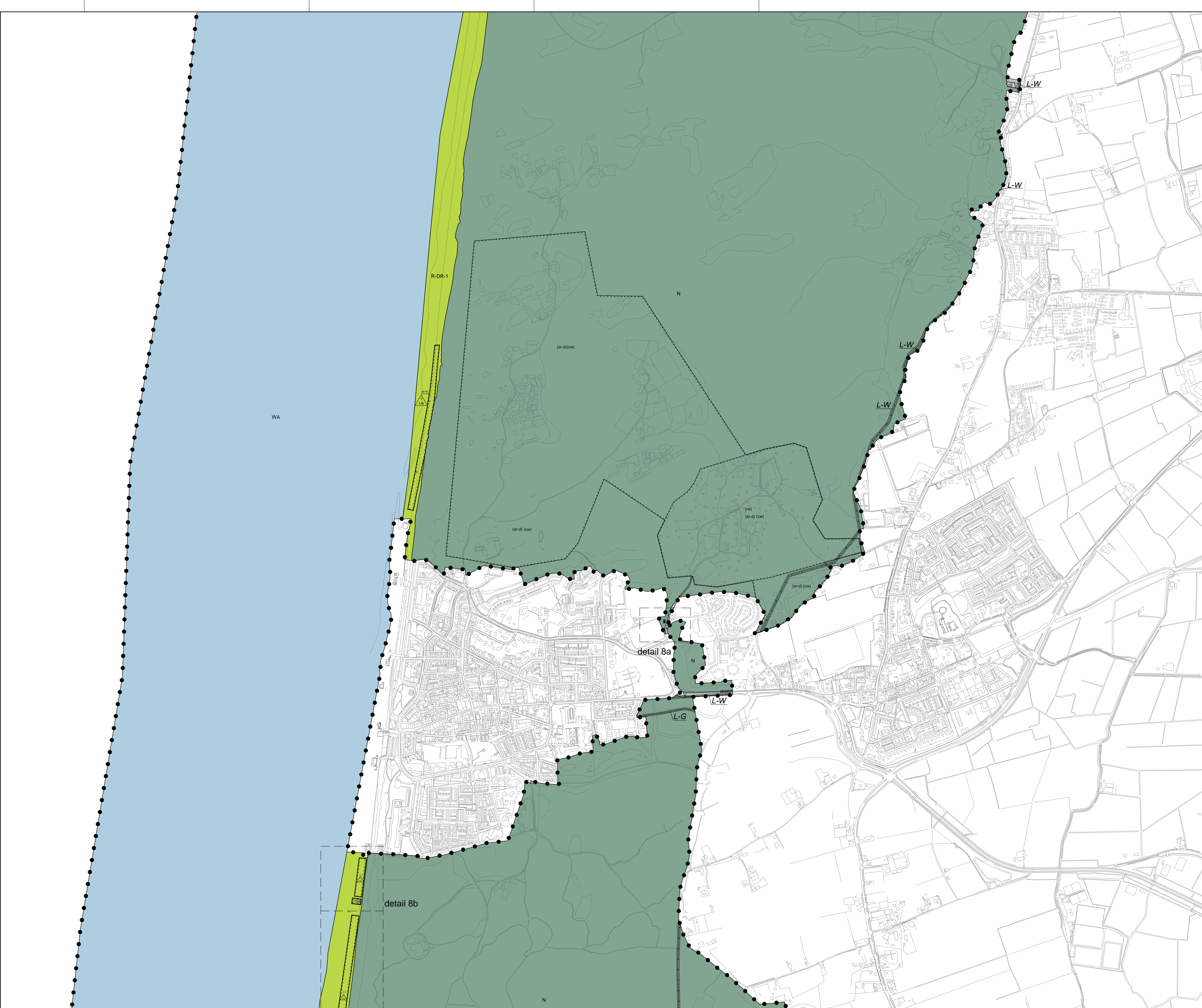
02EO-BPL

referta

gemaakt

me I. de Feijer

ing R. Duville



- Plangebied
- Plangrens
- Enkelbestemmingen
- B Bedrijf
 - CS Cultuur en ontspanning
 - H Horeca
 - N Natuur
 - R Recreatie
 - R-DR-1 Recreatie - Dagrecreatie 1
 - R-DR-2 Recreatie - Dagrecreatie 2
 - R-VR Recreatie - Verblifrecreatie
 - S Sport
 - V Verkeer
 - V-VB Verkeer - Verblifgebied
 - WA Water
 - W Wonen
 - W-2 Wonen - 2
 - W-D Wonen - Duingebied
- Dubbelbestemmingen
- L-G Leiding - Gas
 - L-W Leiding - Water
 - WR-4-4 Waarde - Archeologie 4
 - WS-MK Waterstaat - Waterkering
- Gebiedsaanduidingen
- milieuzone - waterwingebied
- Functieaanduidingen
- (b-w) bedrijfswoning
 - (c-w) cultuurhistorische waarde
 - (h) horeca
 - (h-1) horeca tot en met categorie 1
 - (k) kantoor
 - (m) maatschappelijk
 - (n-v) nutsvoorziening
 - (o) opslag
 - (p) parkeerterrein
 - (r-w) recreatiewoning
 - (s-ba) skibaan
 - (s-a) specifieke vorm van agrarisch - schaapskooi
 - (s-b-1) specifieke vorm van bedrijf - 1
 - (s-b-2) specifieke vorm van bedrijf - 2
 - (s-n) specifieke vorm van natuur - opslag
 - (s-r-l) specifieke vorm van recreatie - duinlandjes
 - (s-r-s) specifieke vorm van recreatie - opslag motorbrandstoffen
 - (s-r-sa) specifieke vorm van recreatie - sanitair
 - (s-r-5) specifieke vorm van recreatie - 1 t/m 5
 - (s-v) speelvoorziening
 - (t) terras
 - (z-o) zend-/ontvangstinstallatie
- Bouwkavels
- bouwkavel
- Bouwaanduidingen
- specifieke bouwaanduiding - 1 t/m 6
- Maatvoeringen
- maximale bouwhoogte (m)
 - maximale goot- en bouwhoogte (m)
 - maximum aantal strandcabines
 - maximum aantal strandhuisjes
 - maximum aantal wooneenheden
 - maximum bebouwingspercentage (%)
 - maximum oppervlakte (bvo) (m²)
- Figuren
- hartlijn leiding - gas
 - hartlijn leiding - water



Hoofdblad 4

gemeente

bestemmingsplan

identificatie

identificatiecode

projectnummer

postbus 150
3000 AD Rotterdam
010-2018655

Bergen

Duingebied

planstatus

datum

14-09-2012

12-11-2013

29-08-2014

22-04-2015

status

concept

voortontwerp

ontwerp

vastgesteld

tekening

schaal

afmeting

bladnummer

aantal bladen

bestand

02EO-BPL

noordpijl

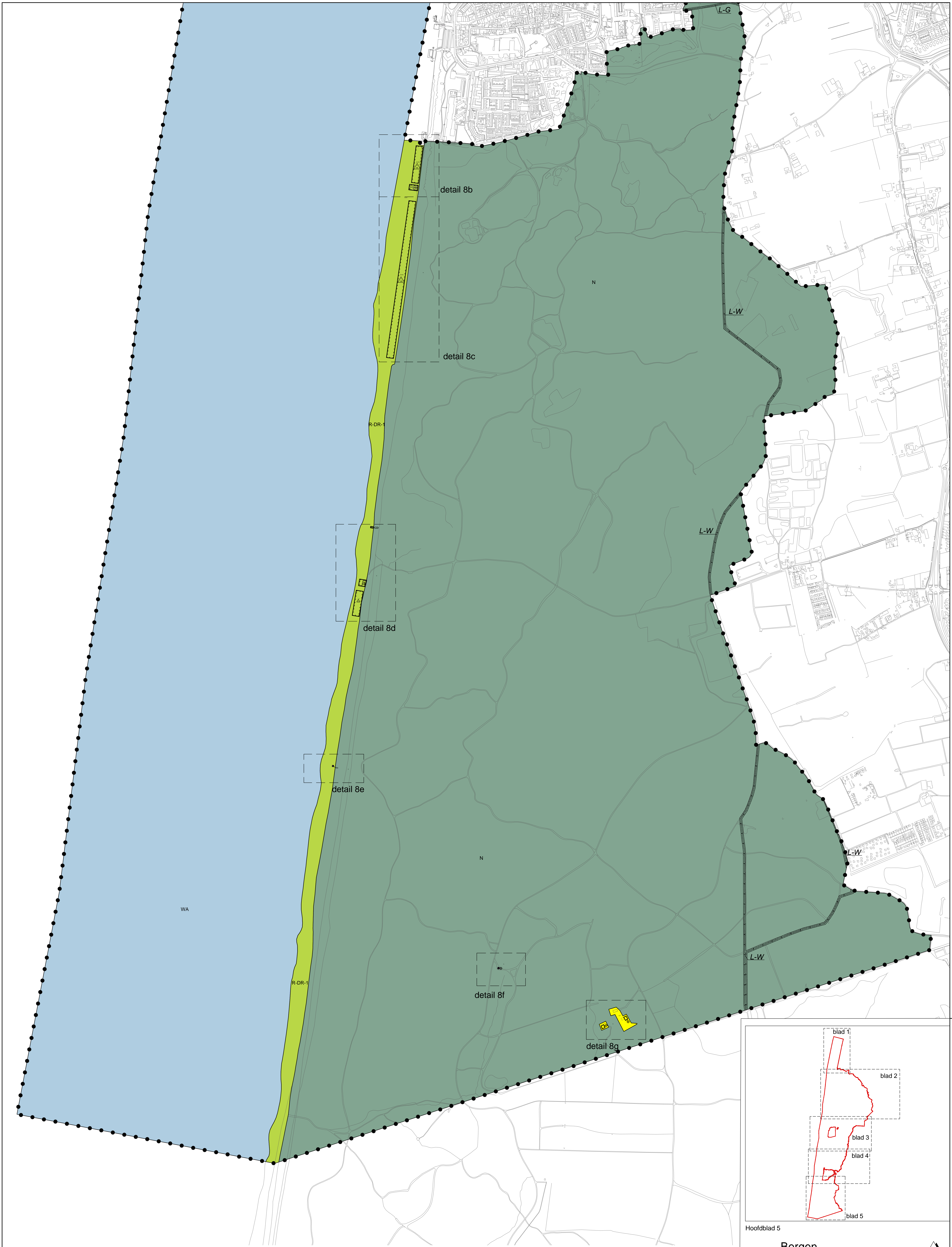
info@rho.nl

www.rho.nl

referta

gepland

ing. R. Duville



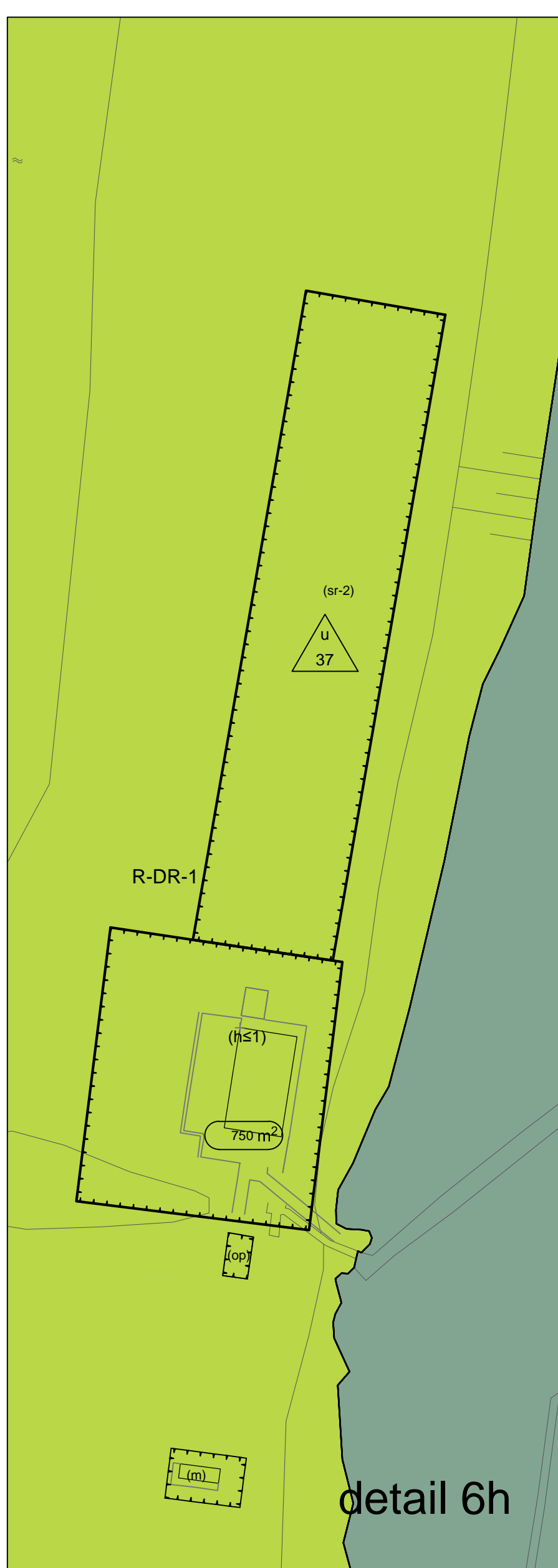
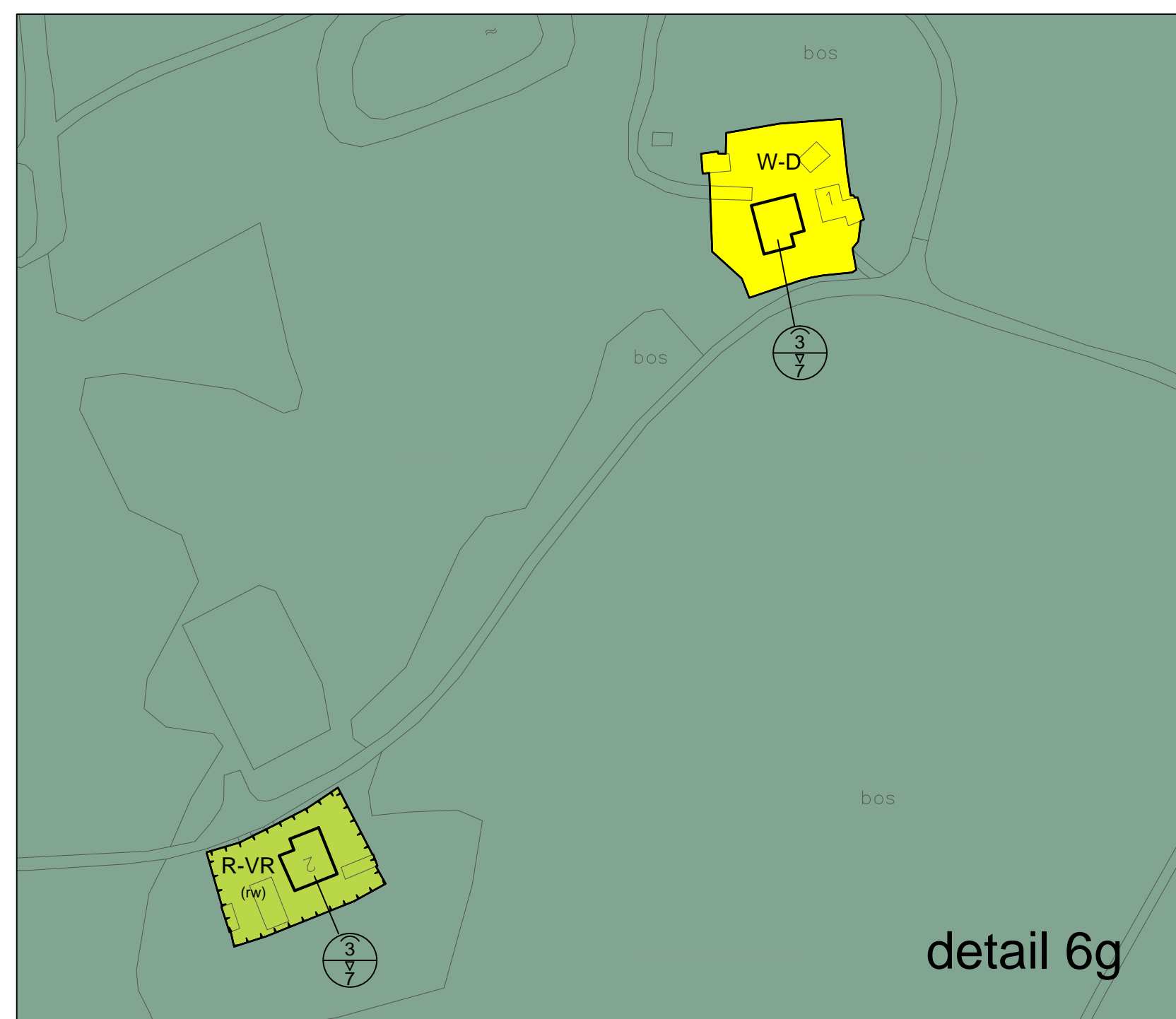
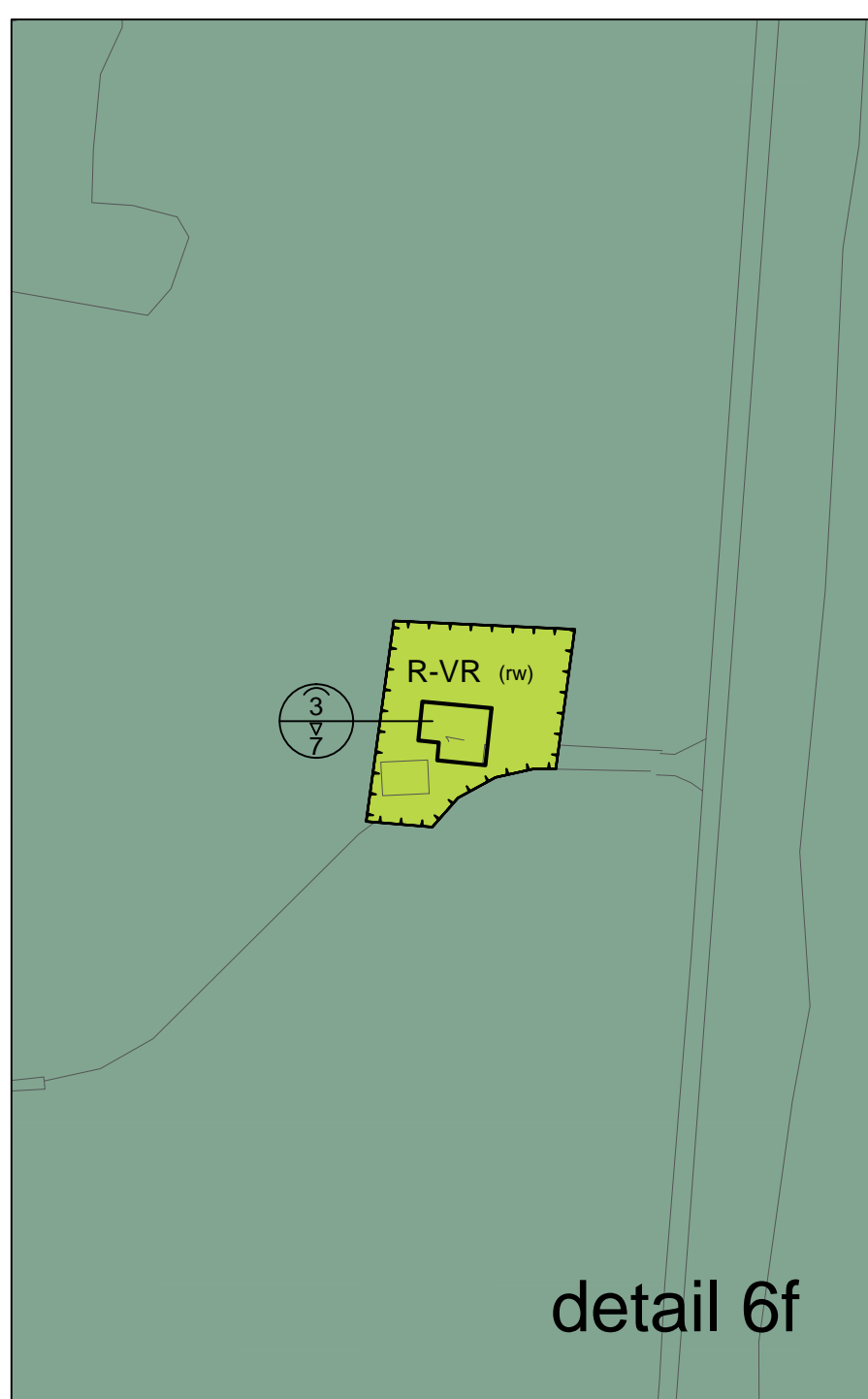
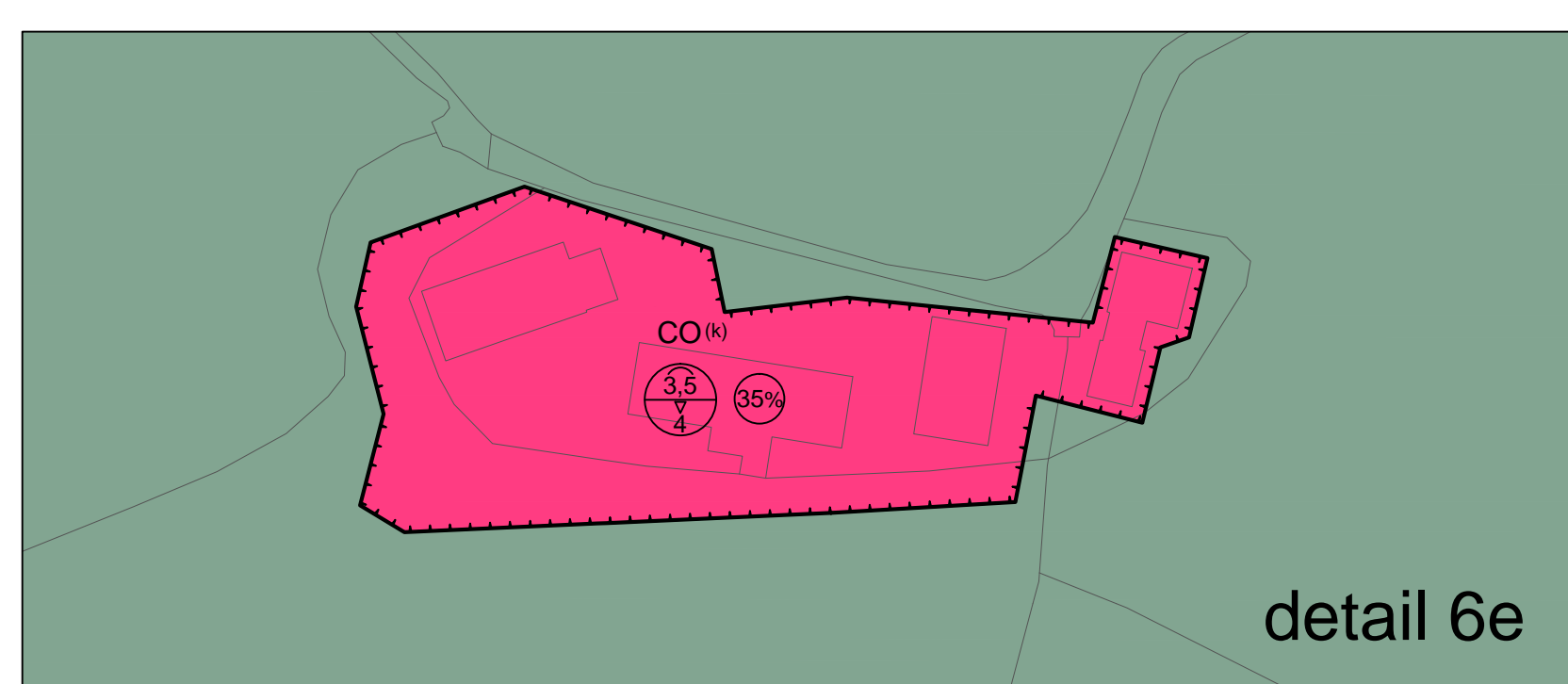
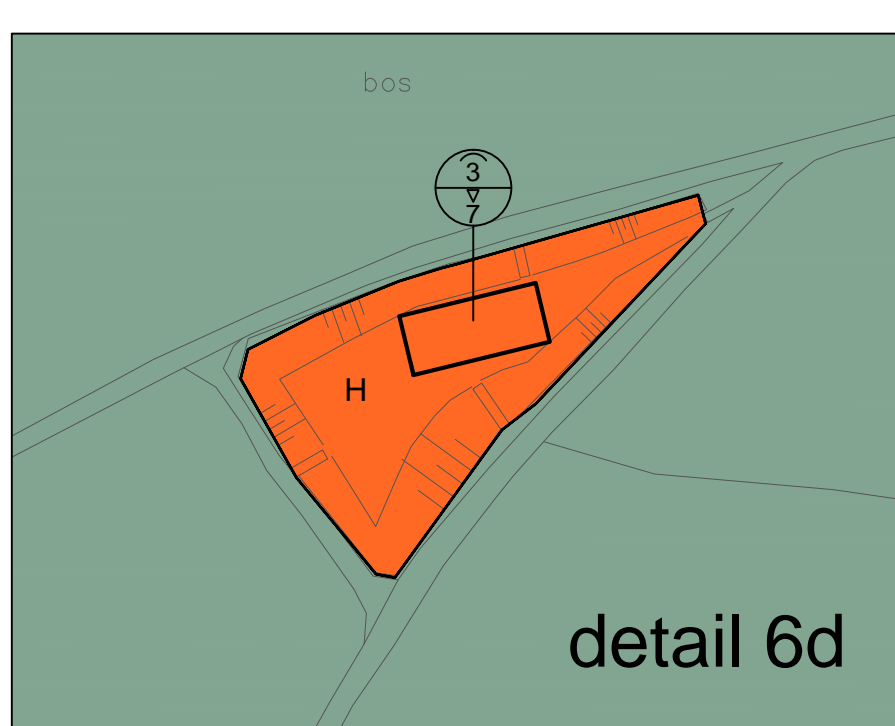
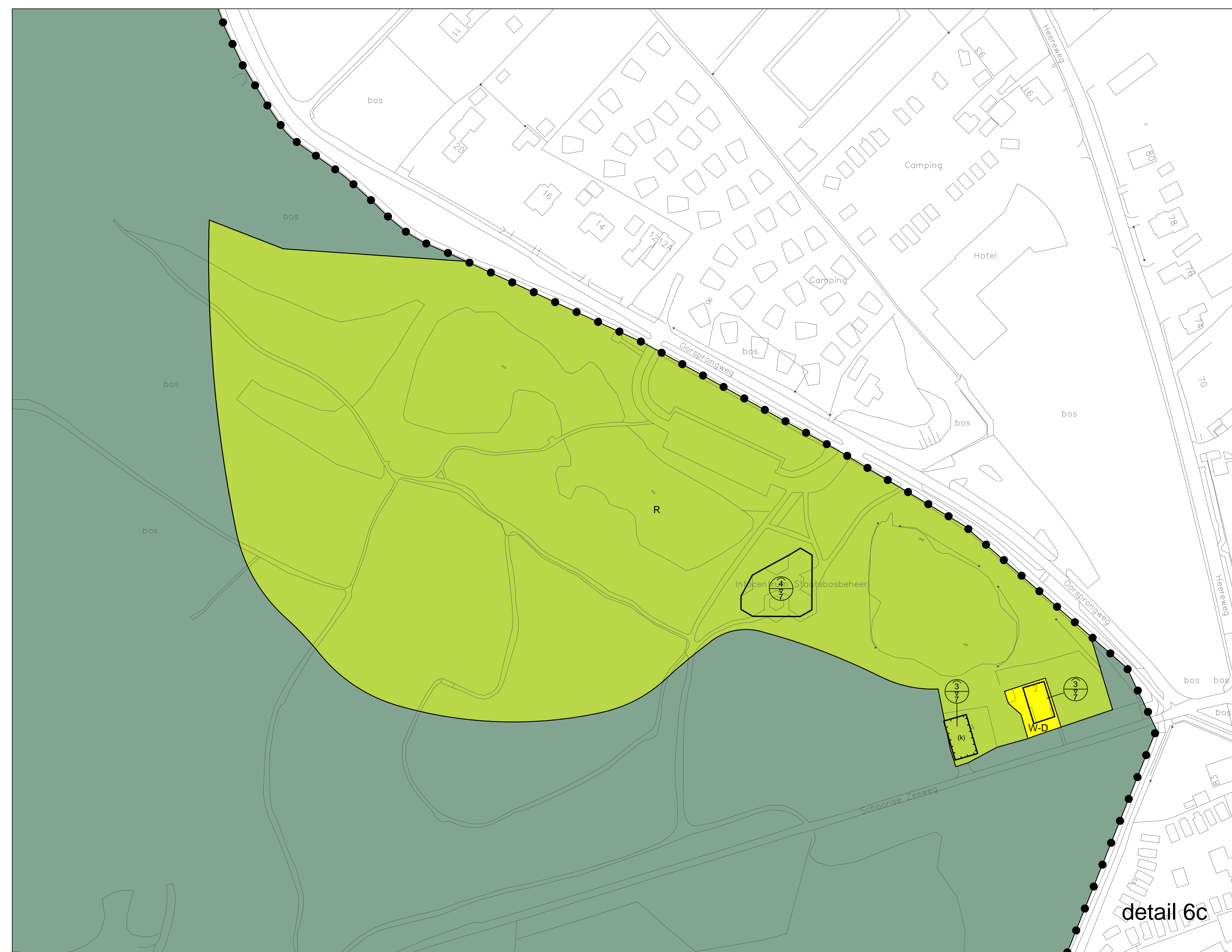
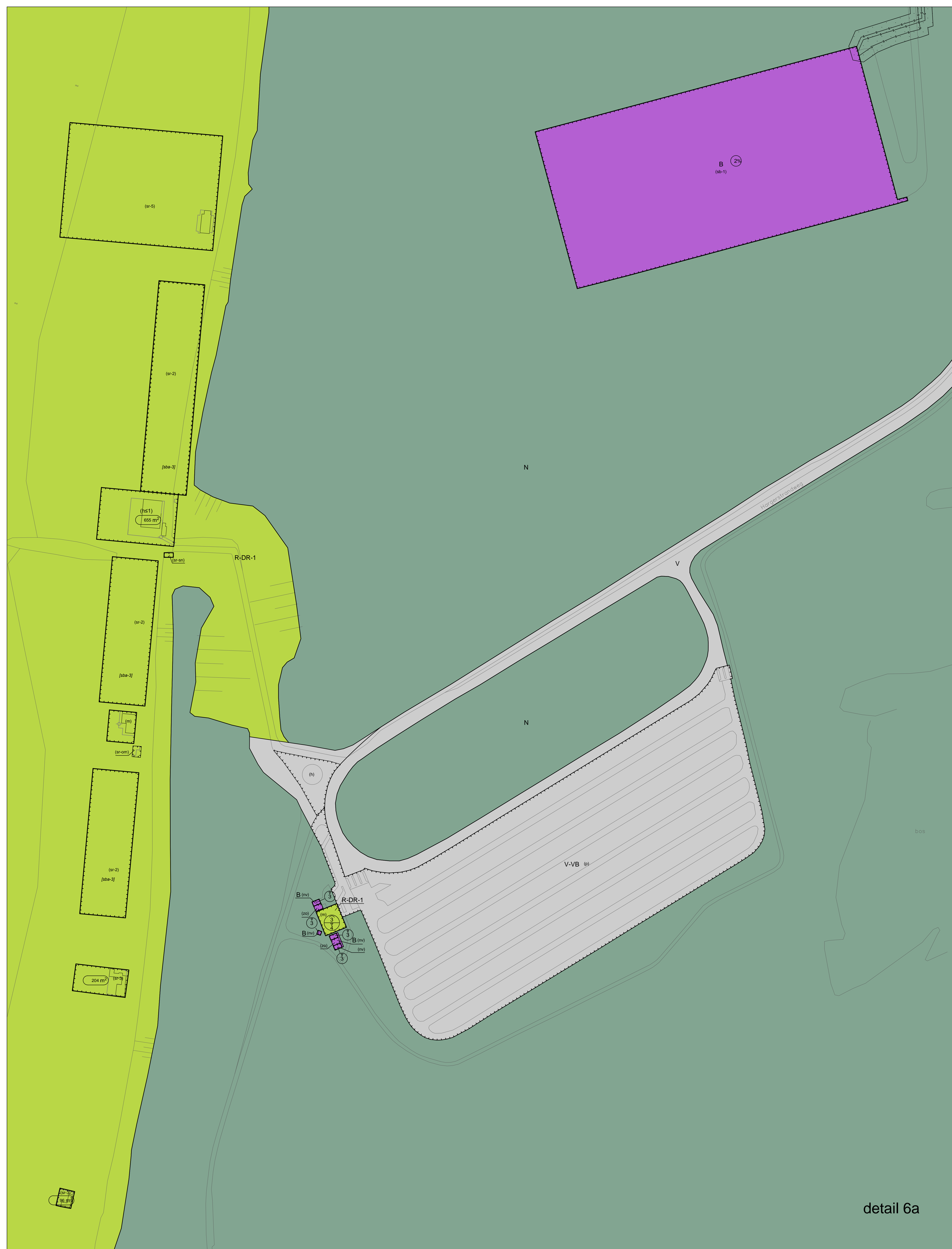
Hoofdblad 5

gemeente **Bergen**
bestemmingsplan **Duingebied**

R identificatie
identificatiecode
NL.IMRO.0373.BPDuingebied-C001
Rho projectnummer
037306.16991.00
postbus 150
3000 AD Rotterdam
010-20186555
info@rho.nl
www.rho.nl

planstatus
datum
14-09-2012
12-11-2013
29-08-2014
22-04-2015
status
concept
voorstel
ontwerp
vastgesteld
tekening
schaal
1:5000
afmeting
bladnummer
5
aantal bladen
9
bestand
02E0-BPL
notre
getekend
met 1 de Peijer
ing R. Durrieu





Plangens

Ervatebestemmingen

	Sport
	Verkeer
	Verkeer - Verbindingsgebied
	Water
	Wonen
	Wonen - 2
	Wonen - Dungebied

Dubbelbestemmingen

	Liding - Gas
	Liding - Water
	Waarde - Arbeidsplek 4
	Waterstaat - Waterkering

Gebruiksbestemmingen

	miscruis - waterwingebied
--	---------------------------

Functiebestemmingen

	bedrijfwoning
	cultuurhistorische waarde
	horeca
	horeca tot en met categorie 1
	kantoor
	matchappelijk
	nutsvoorziening
	opslag
	parkeertenen
	recreatiewoning
	skibron
	specifieke vorm van agrarisch - schaapskooi
	specifieke vorm van bedrijf - 1
	specifieke vorm van bedrijf - 2
	specifieke vorm van natuur - opritdand
	specifieke vorm van recreatie - duningdand
	specifieke vorm van recreatie - opslag motorbrandstoffen
	specifieke vorm van recreatie - santar
	specifieke vorm van recreatie - 1 tlm 5
	speelvoorziening
	terras
	zend-ontvanginstallatie

Bouwvlakken

	bouwvlak
--	----------

Bouwschildingen

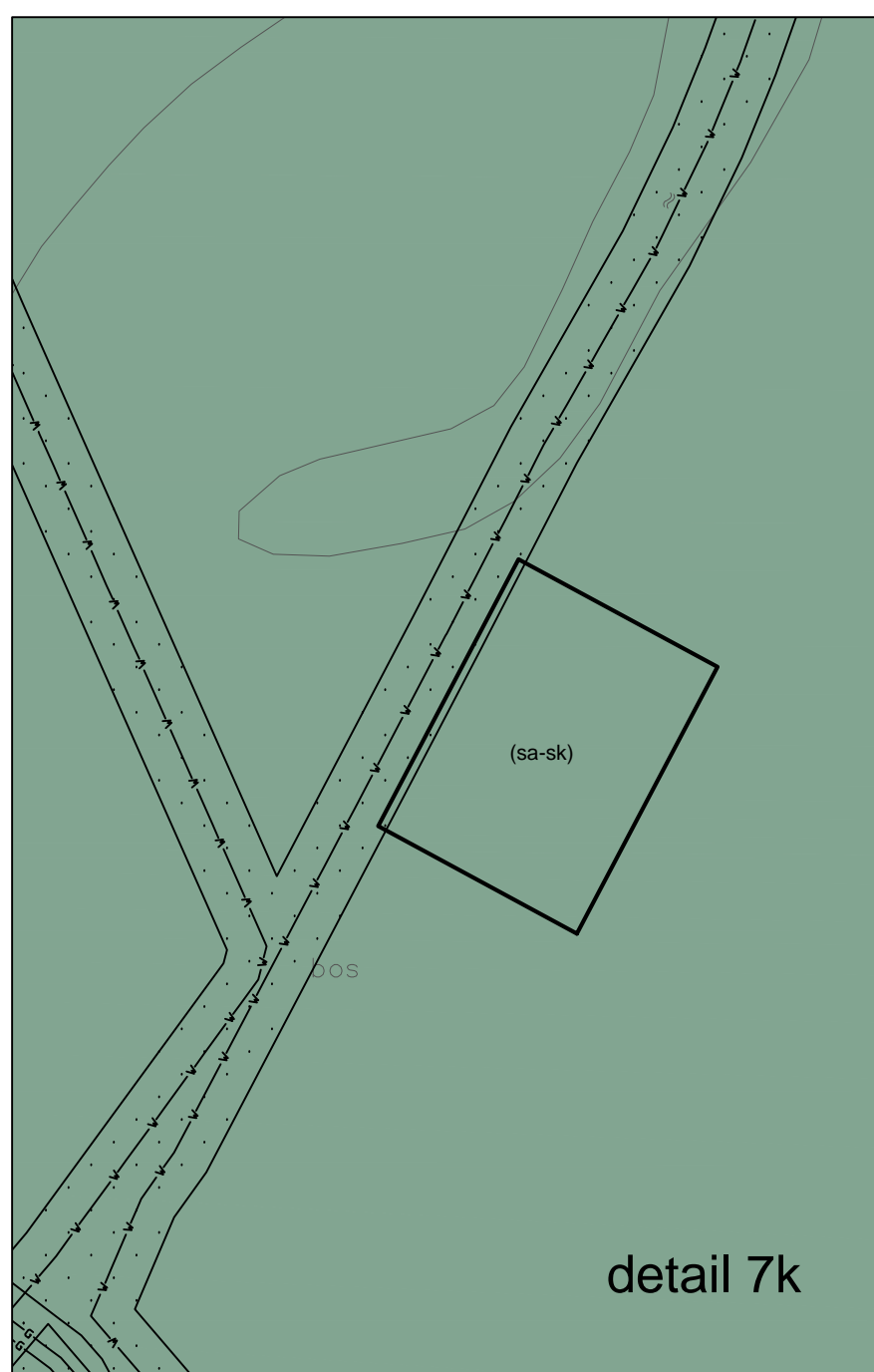
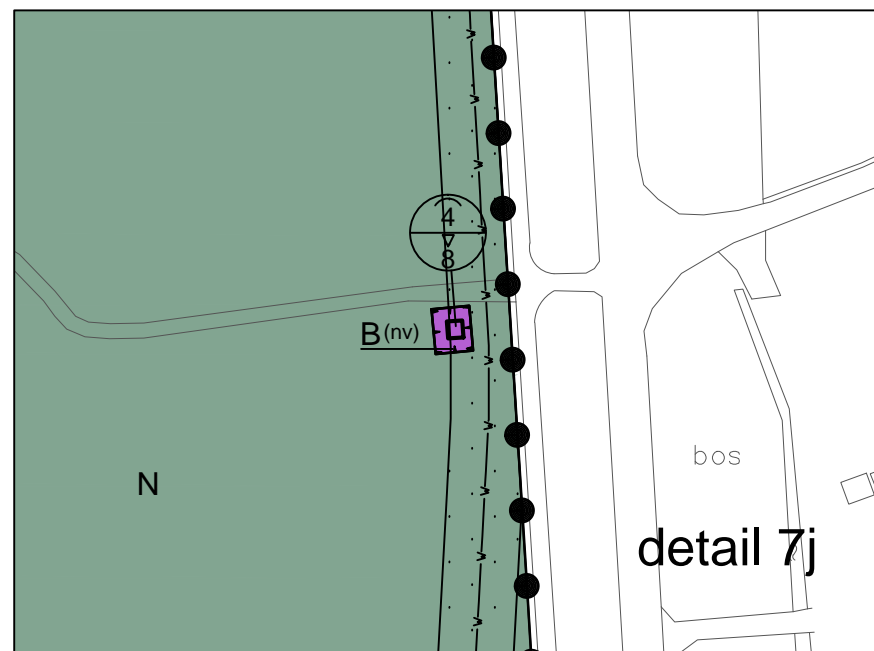
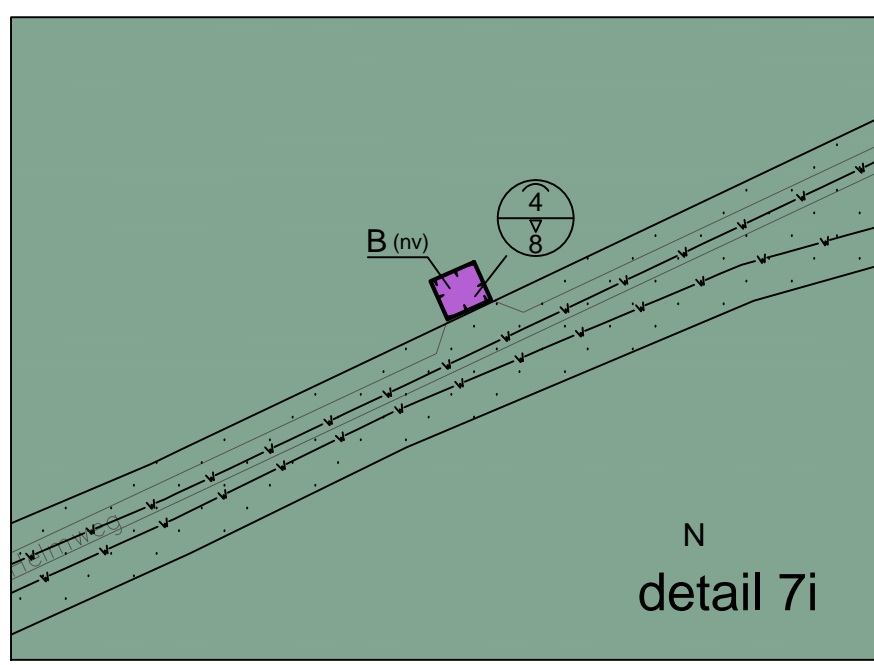
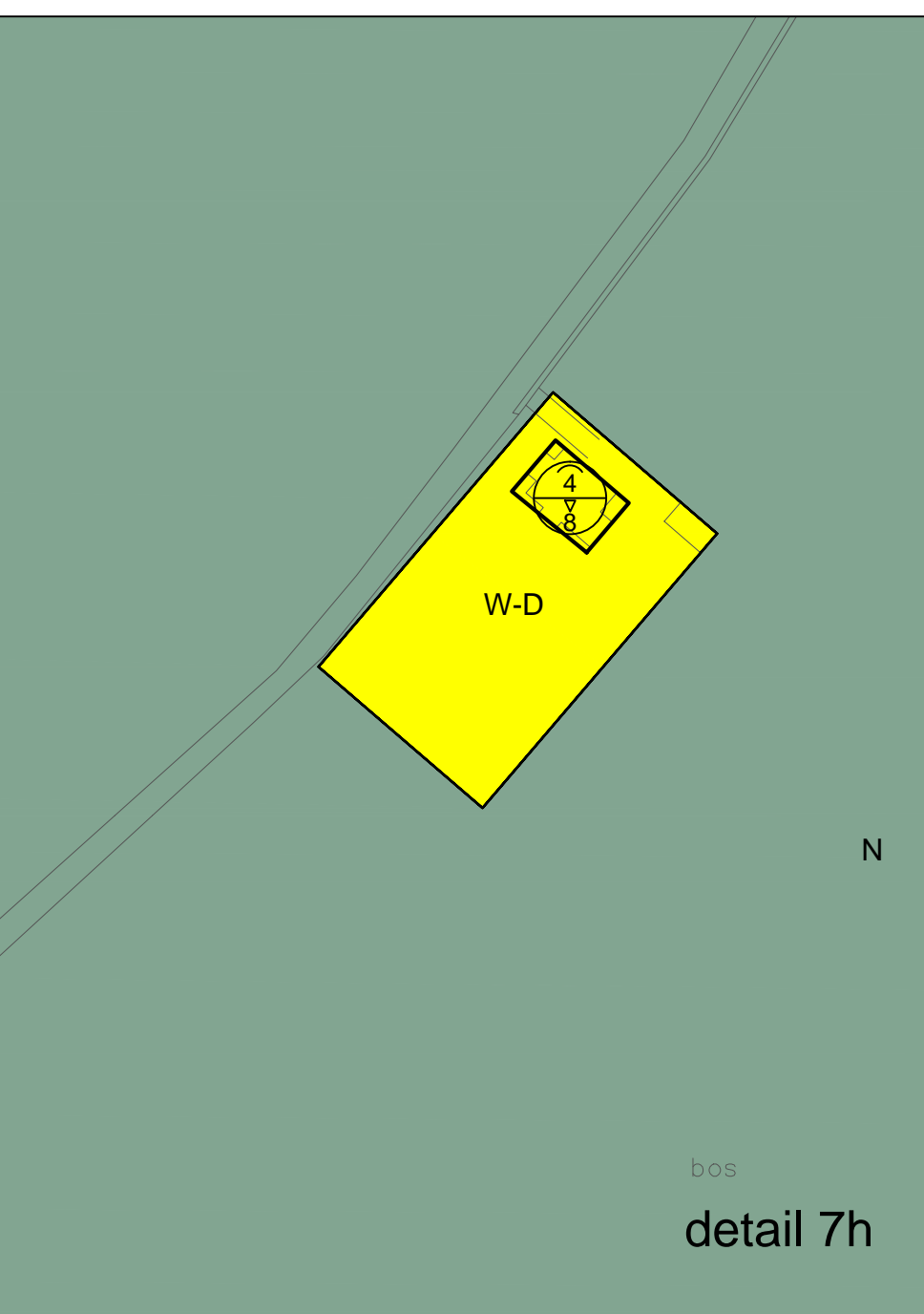
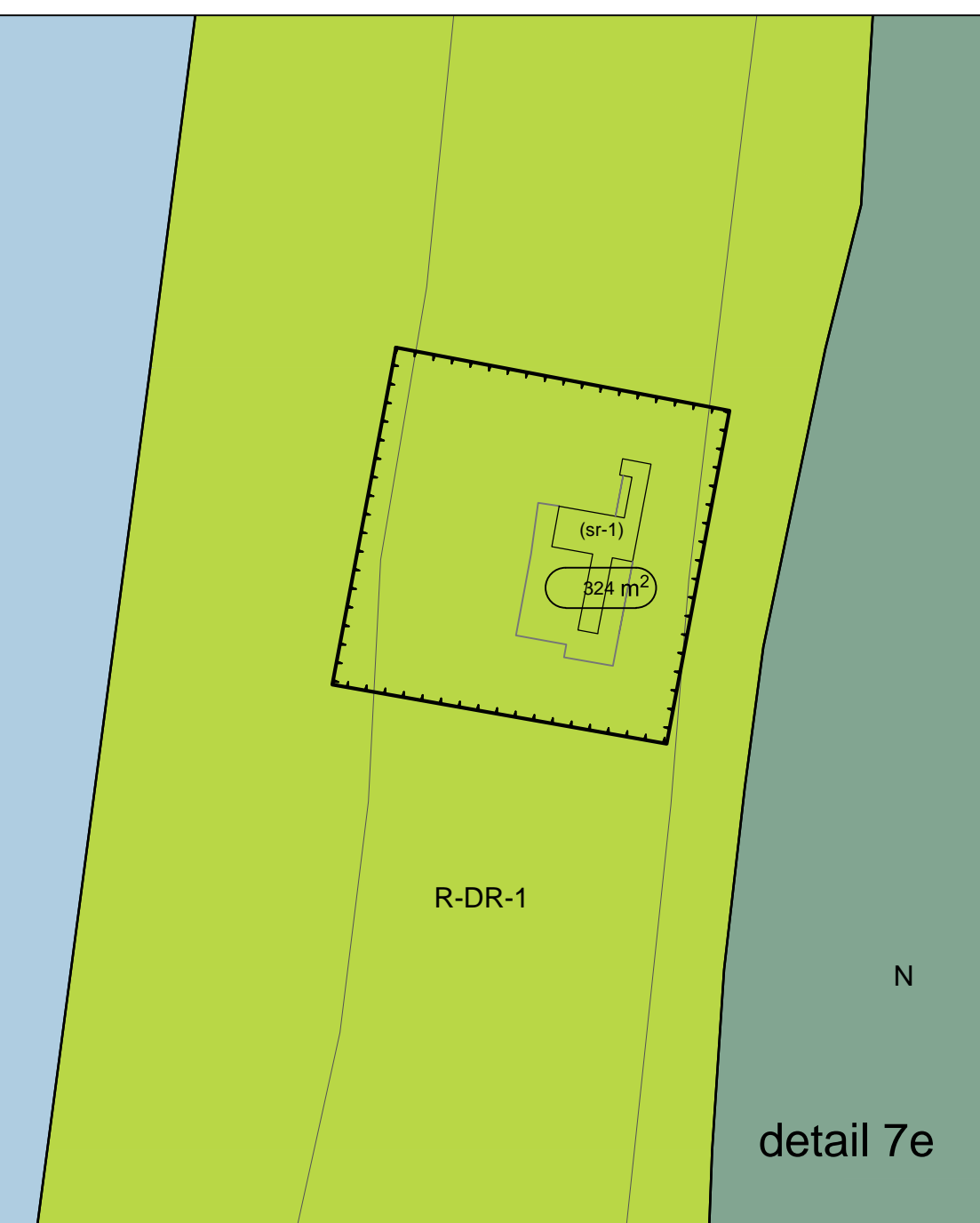
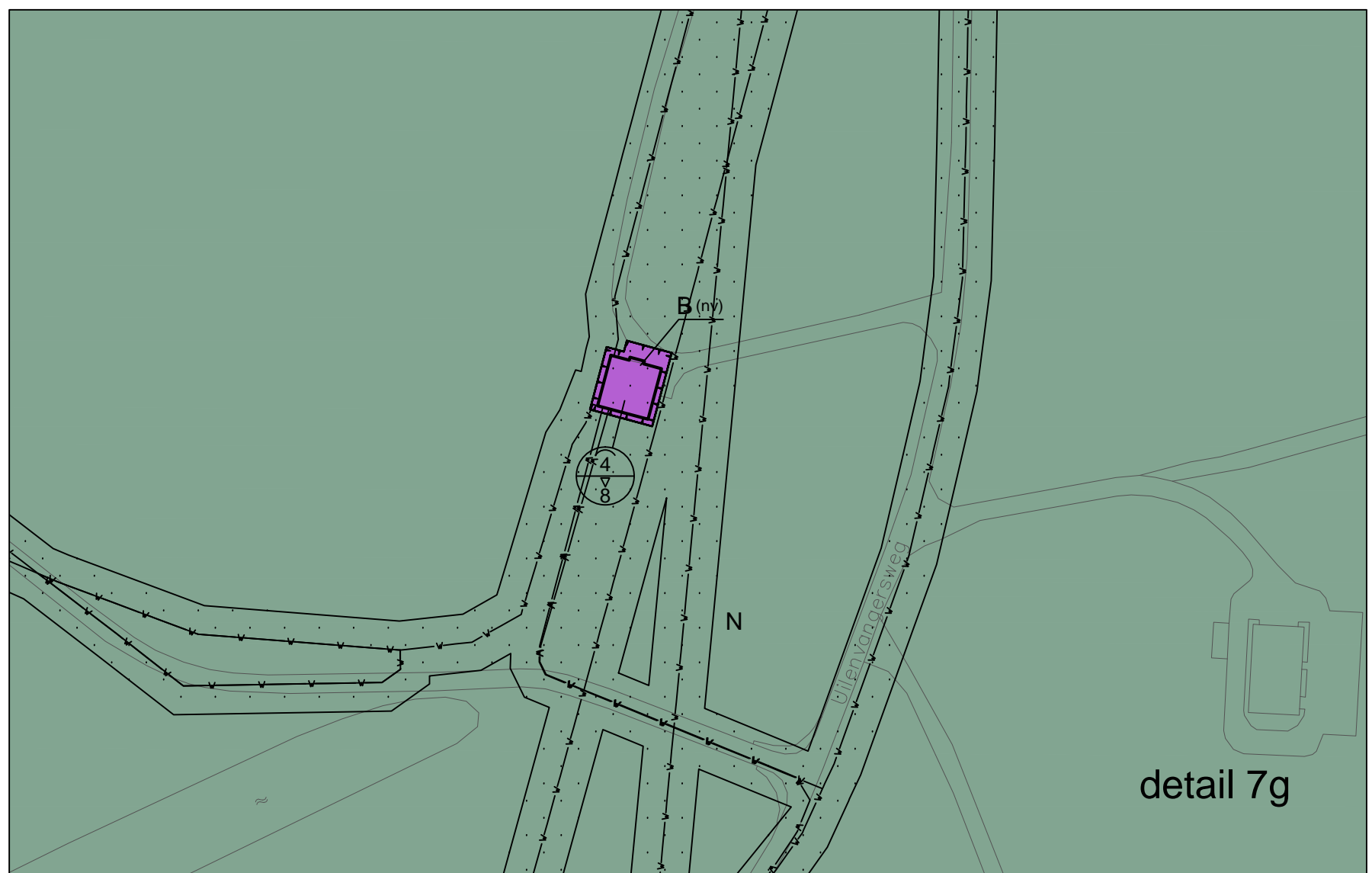
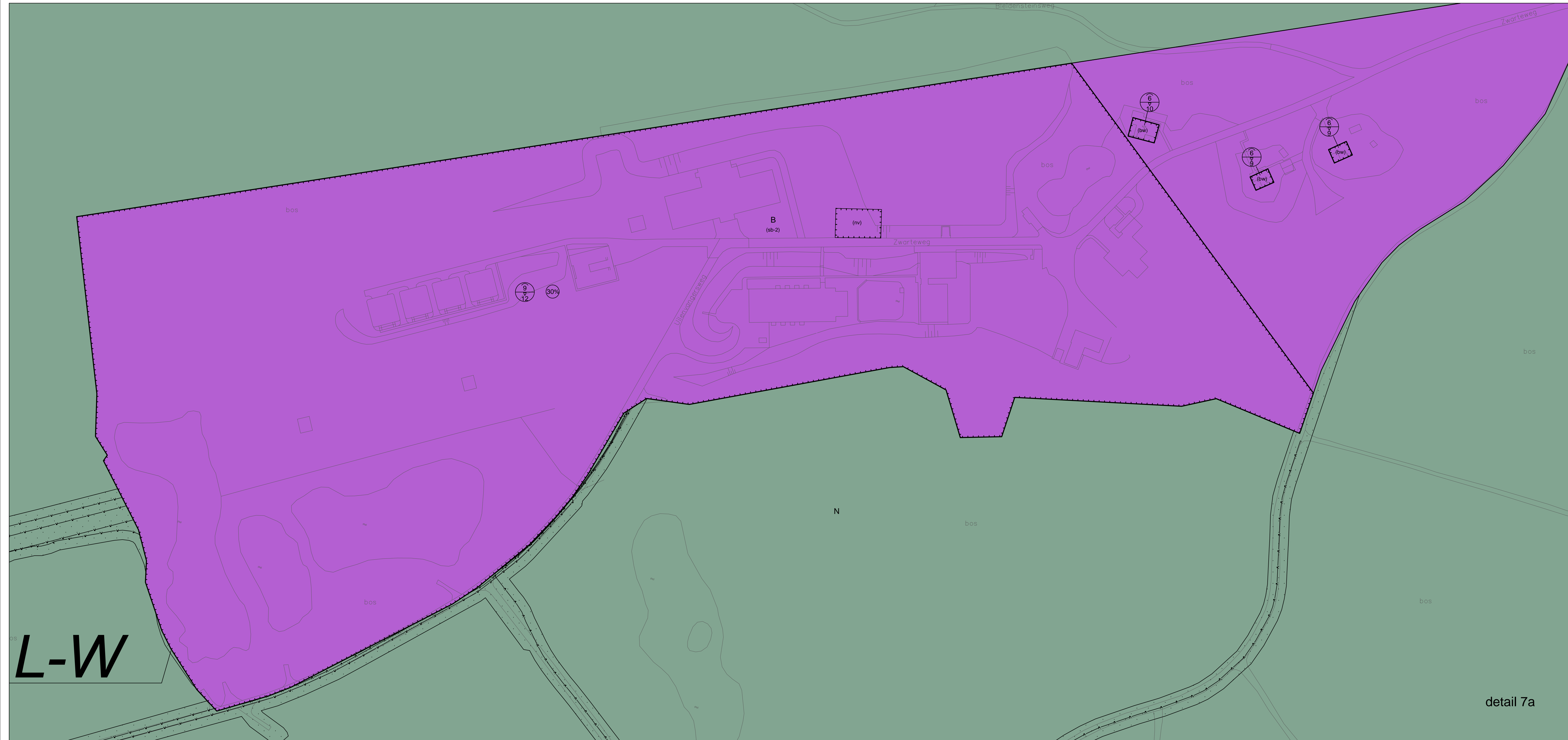
	specifieke bouwschilding - 1 tlm 6
--	------------------------------------

Maatvoeringen

	maximale bouwhoogte (m)
	maximale goot- en bouwhoogte (m)
	maximum aantal strandobalies
	maximum aantal strandhouts
	maximum aantal wooneenheden
	maximum bebouwingspercentage (%)
	maximum oppervlakte (tvo) (m2)

Figuren

	hartlijn liding - gas
	hartlijn liding - water



Plangebied

Erkenningsgrenzen

Bedrijf

Cultuur en ontspanning

Horeca

Natuur

Recreatie

Recreatie - Dagrecreatie 1

Recreatie - Dagrecreatie 2

Recreatie - Verrecreatie

Sport

Verkeer

Verkeer - Verrecreatiegebied

Water

Wonen

Wonen - 2

Wonen - Duingebied

Dubbelwateringen

Leiding - Gas

Leiding - Water

Waarde - Archeologie 4

Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

milieuzone - waterwingebied

Functieaanduidingen

bedrijfsvoering

cultuurhistorische waarde

horeca

horeca tot en met categorie 1

kanal

maatschappelijk

nutvoorziening

opslag

parkeren

recreatievoering

skibaan

specifieke vorm van agrarisch - schaapskooi

specifieke vorm van bedrijf - 1

specifieke vorm van bedrijf - 2

specifieke vorm van natuur - opslag

specifieke vorm van recreatie - duinterras

specifieke vorm van recreatie - opslag motorbrandstoffen

specifieke vorm van recreatie - sanitair

specifieke vorm van recreatie - 1 km 5

speelvoorziening

terras

zend-ontvangstinstallatie

Bouwvlakken

Bouwvlak

Bouwaanduidingen

specifieke bouwaanduiding - 1 km 6

Maatvoeringen

maximale bouwhoogte (m)

maximale groot- en bouwhoogte (m)

maximum aantal strandcabines

maximum aantal strandhuisjes

maximum aantal wooneenheden

maximum bebouwingspercentage (%)

maximum oppervlakte (m²)

Figuren

hartlijn leiding - gas

hartlijn leiding - water

blad 1

blad 2

blad 3

blad 4

blad 5

Detaillblad 7

gemeente Bergen

bestedingsplan Duingebied

identificatie

identificatiecode

planstatus

datum

status

tekening

schaal

1:1000

14-09-2012

concept

12-11-2013

voortwerp

29-08-2014

ontwerp

22-04-2015

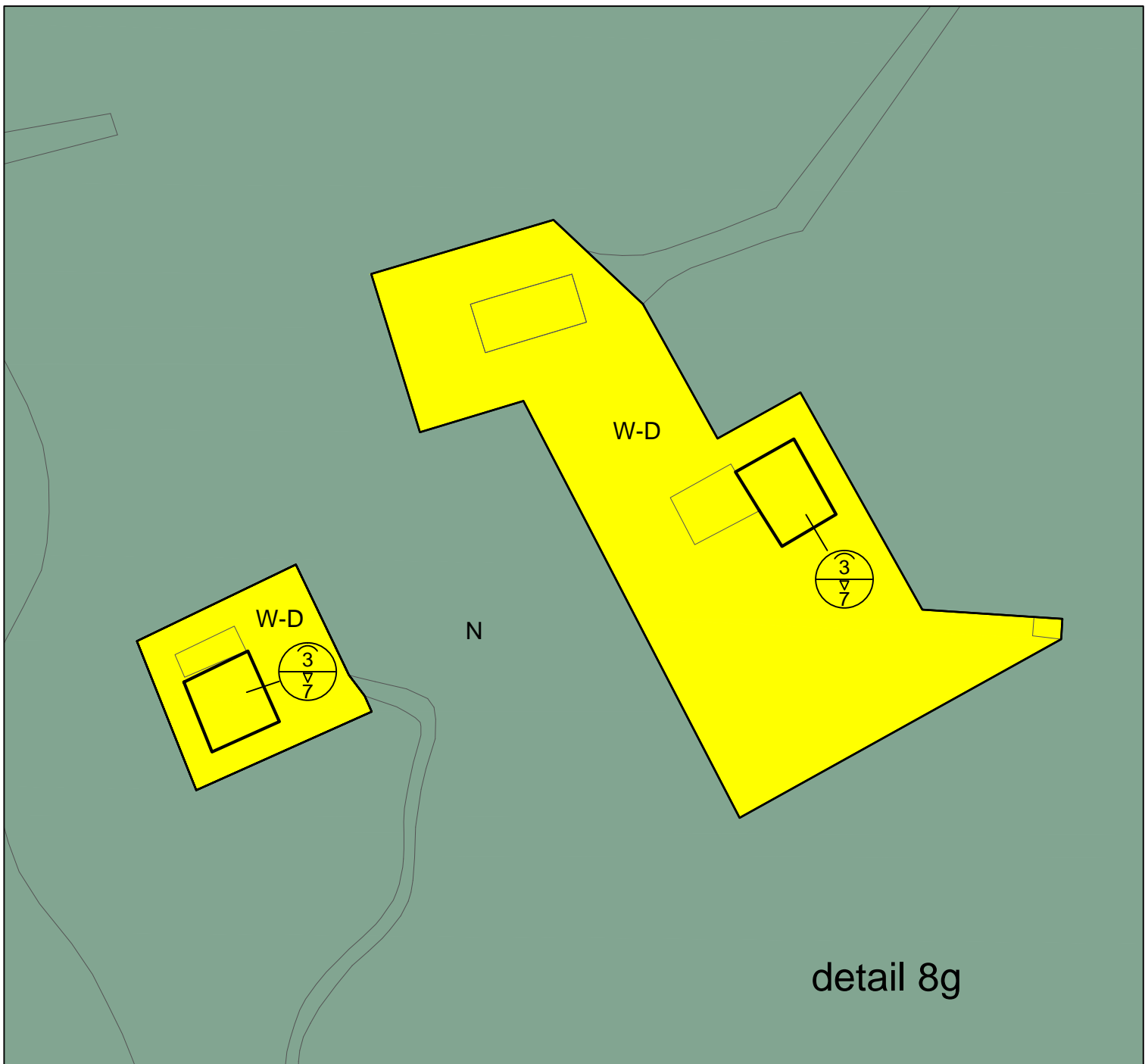
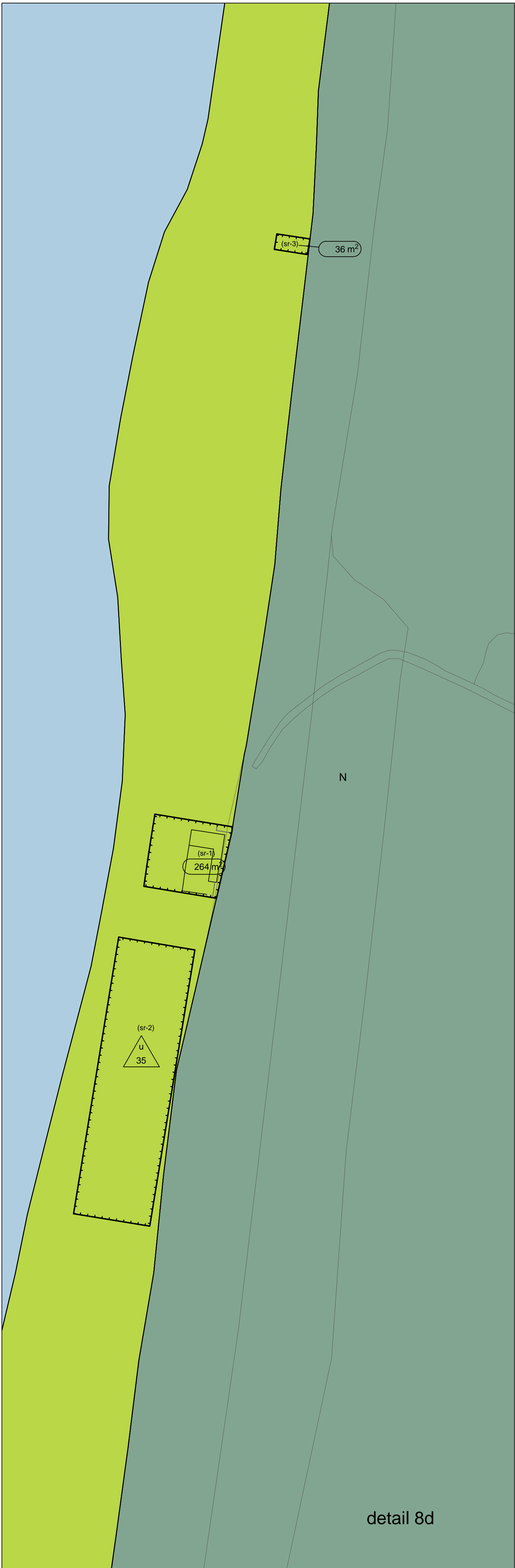
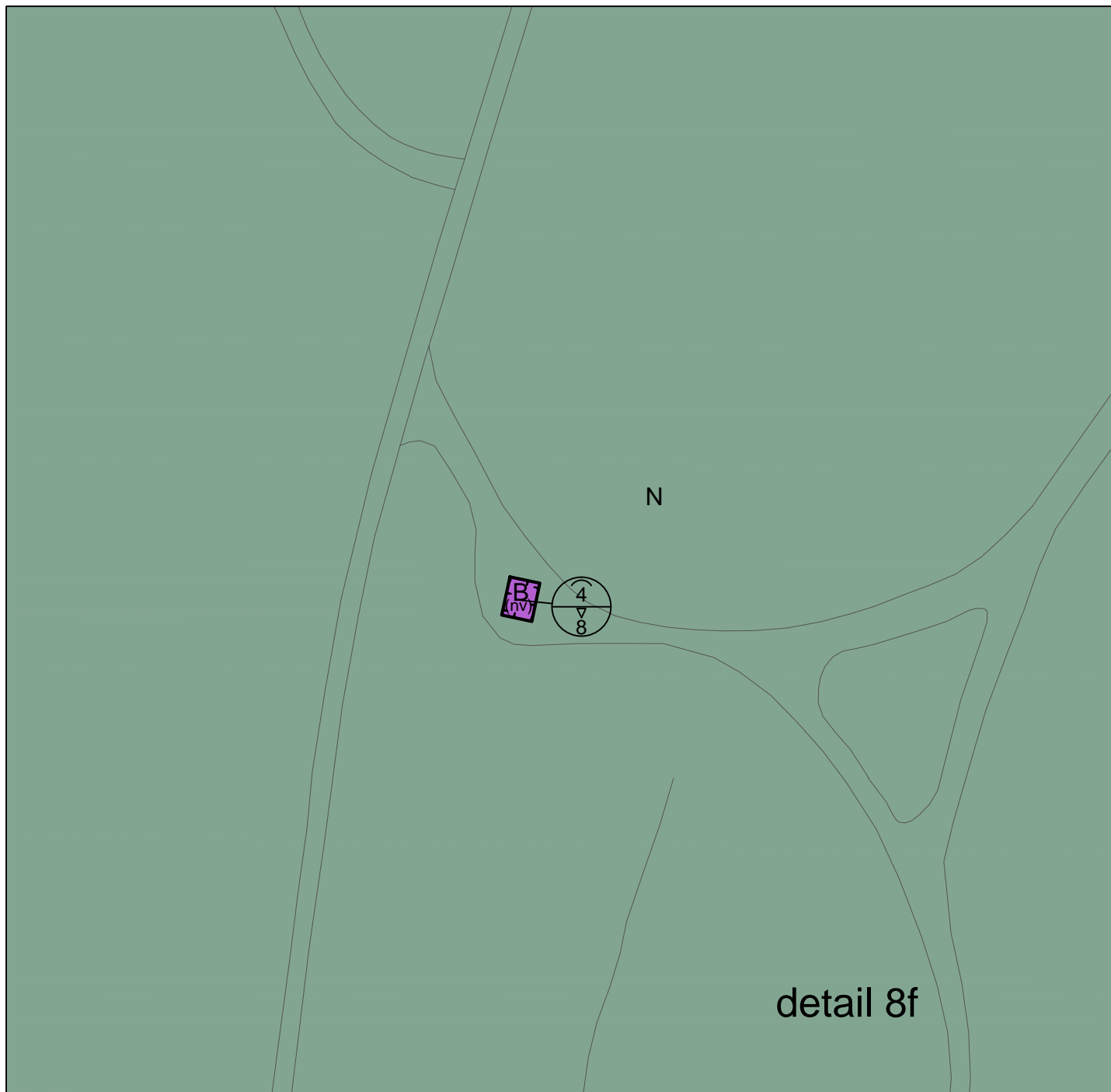
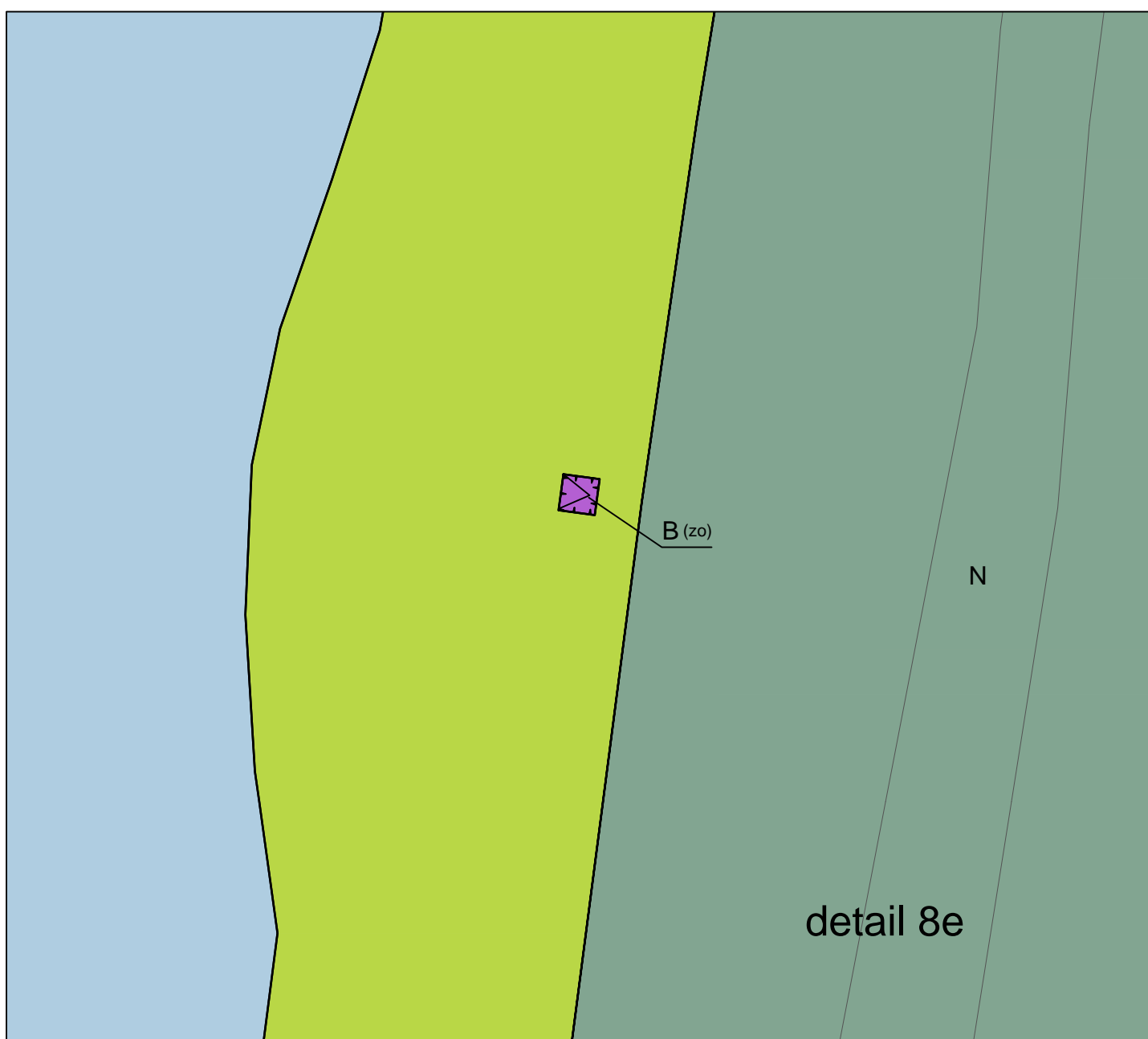
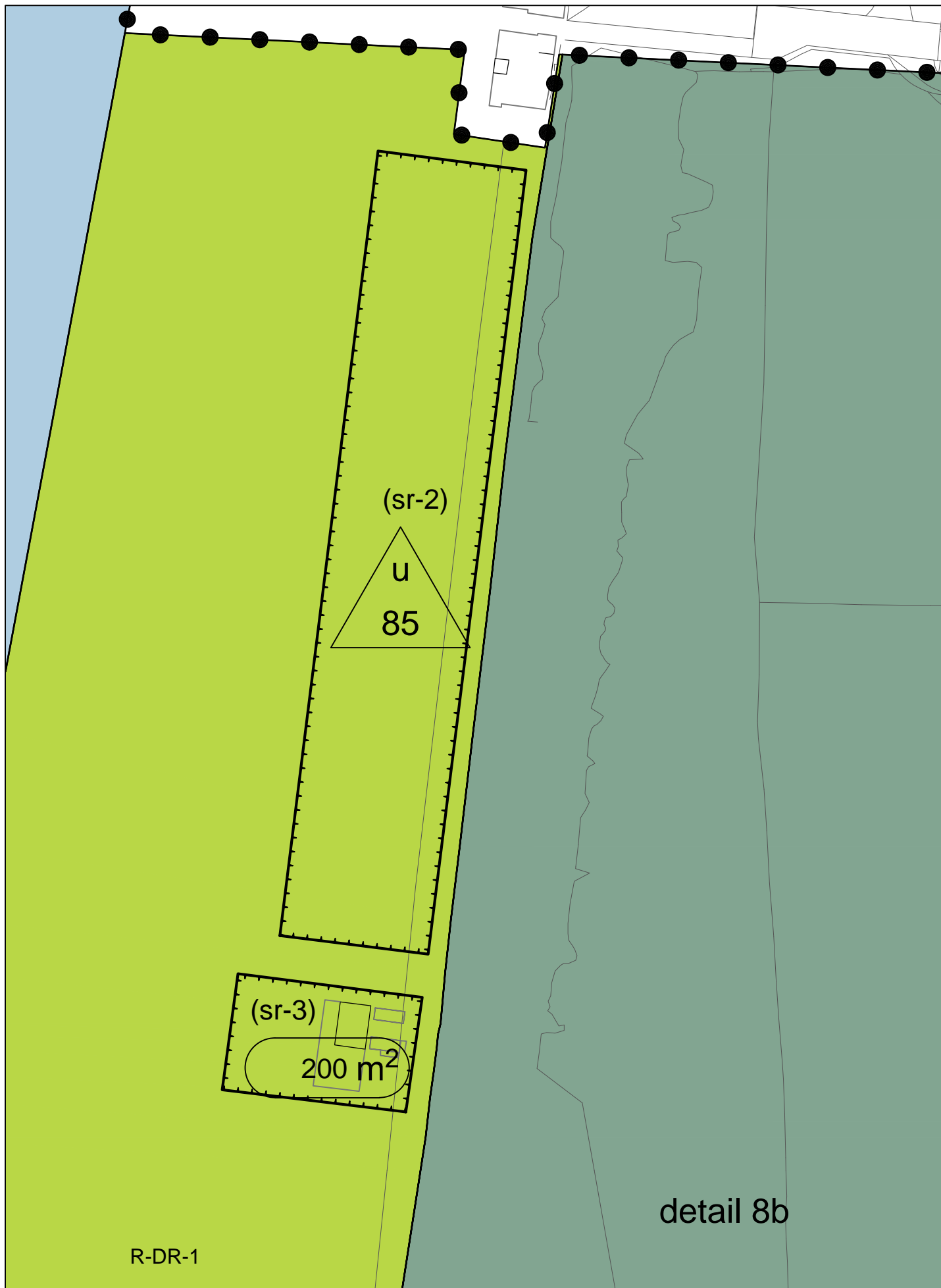
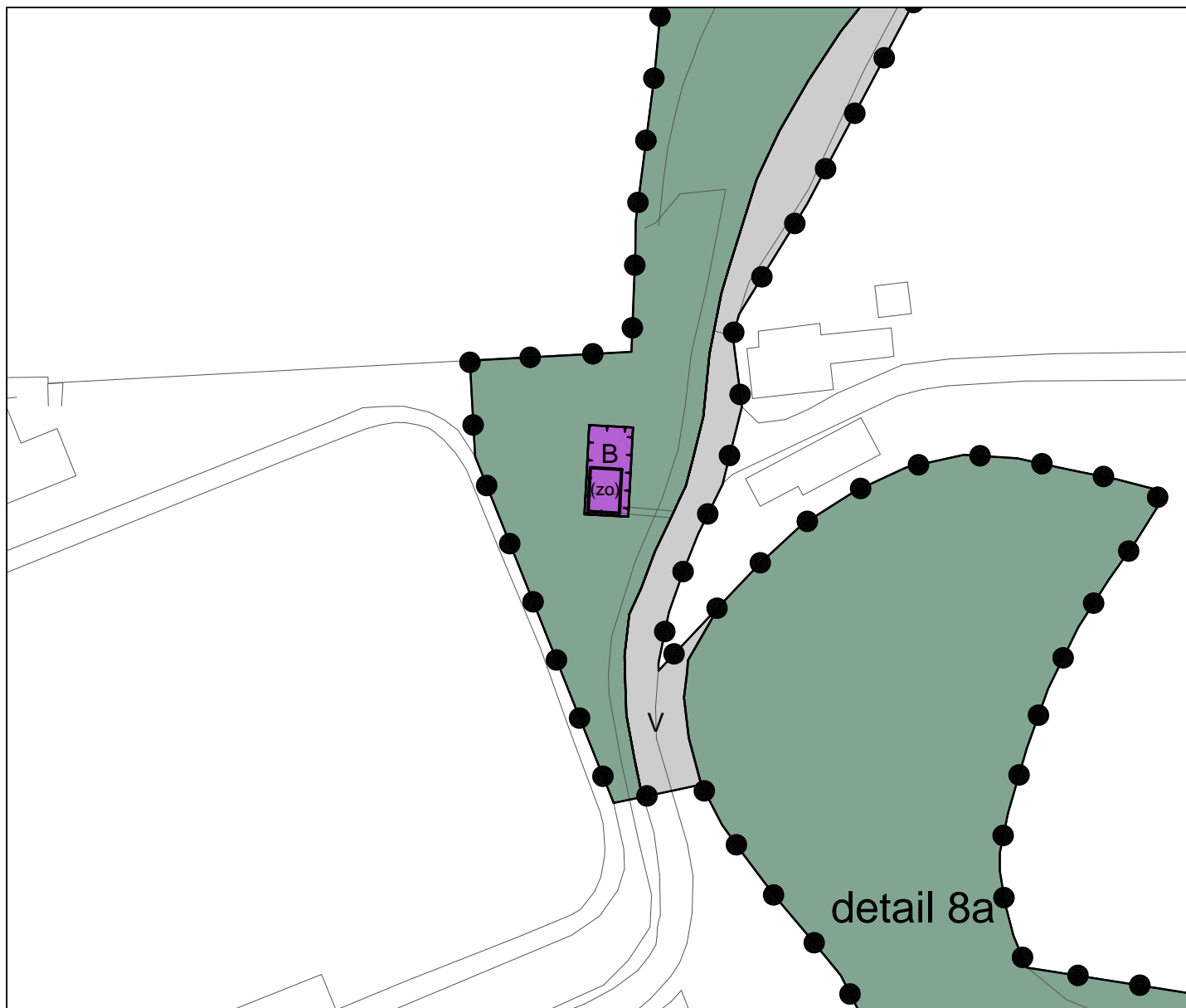
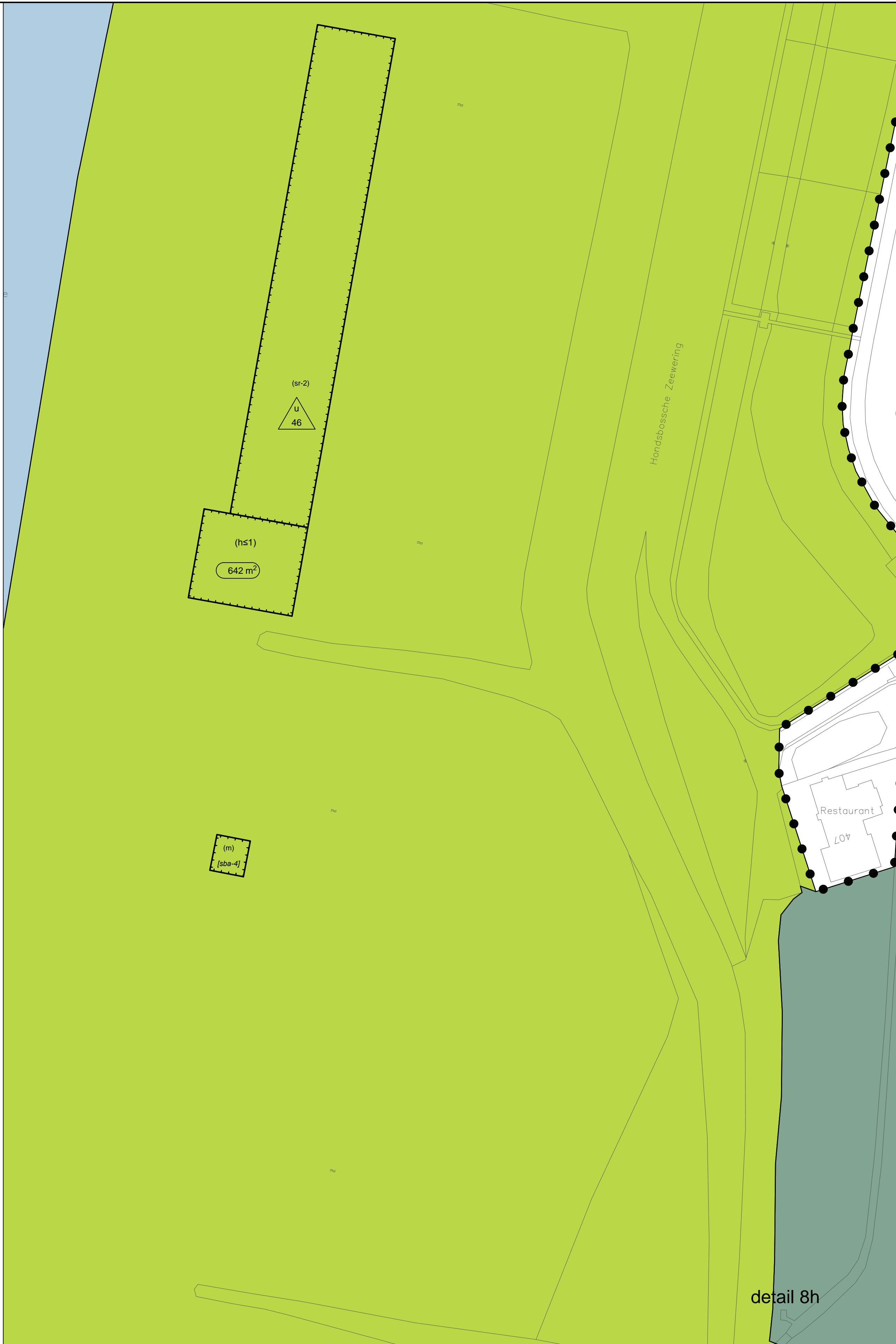
vastgesteld

referentie

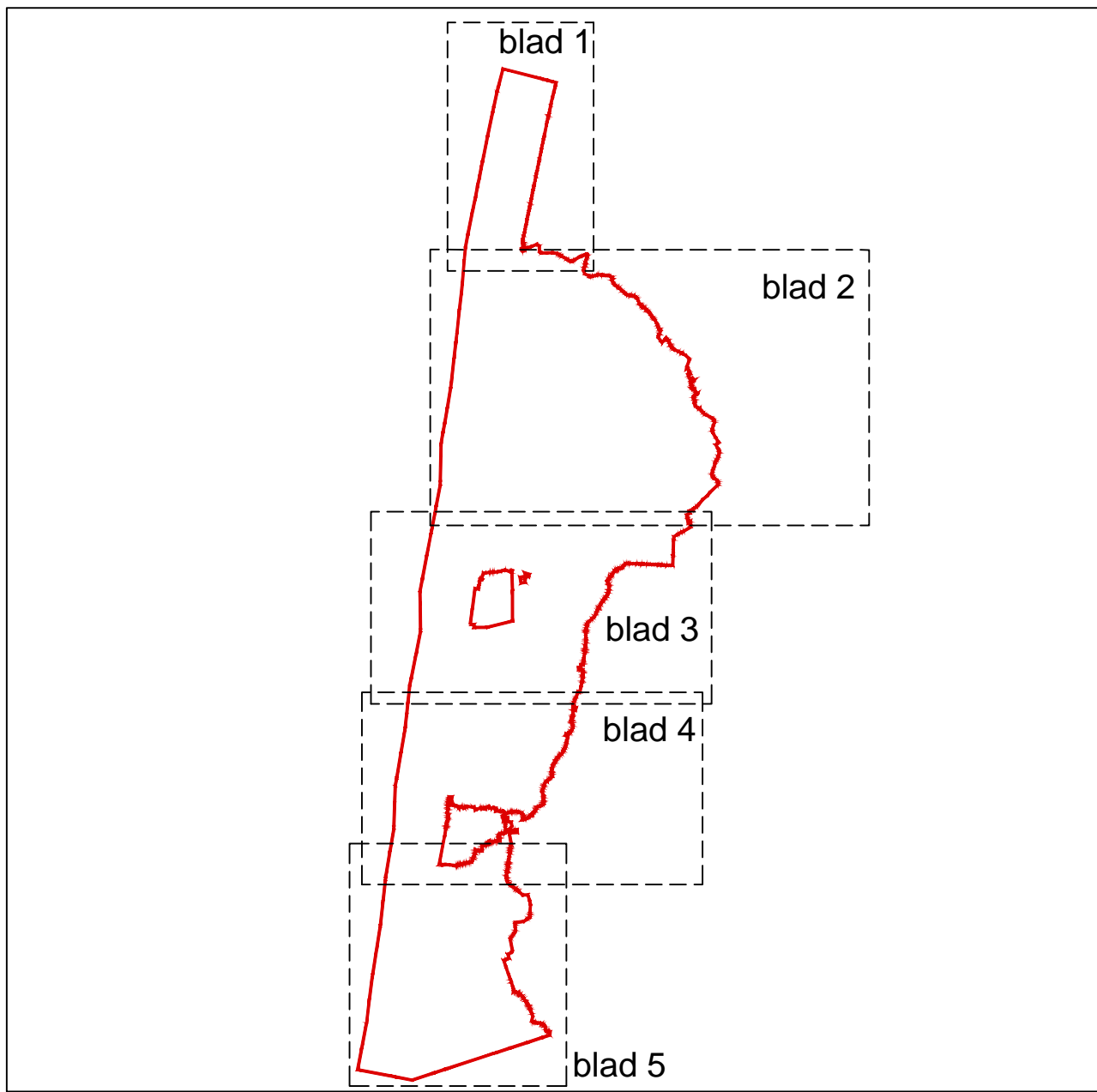
gemaakt

mw L. de Pijper

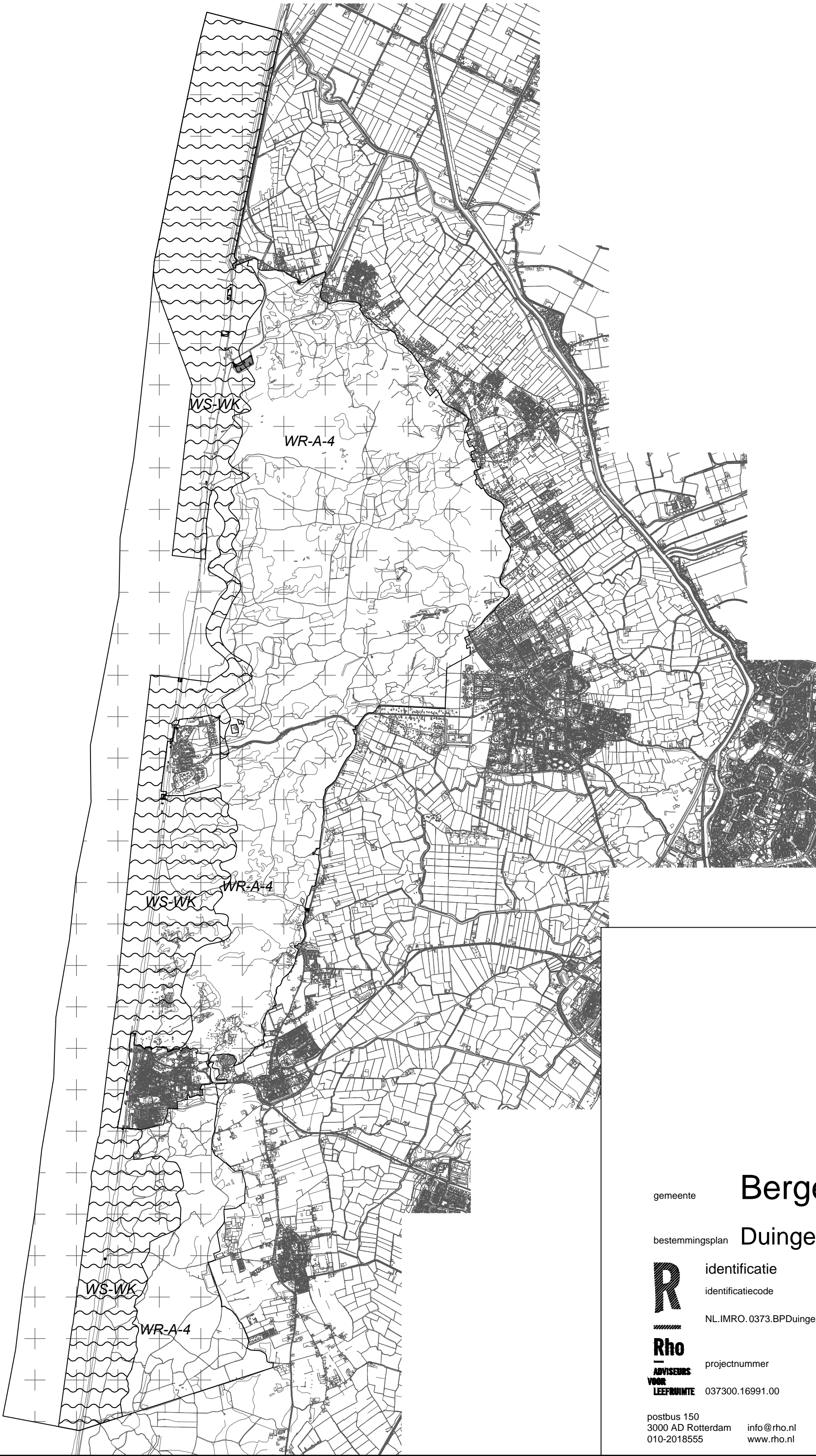
ing R. Duijck



- Plangebied
- Plangrens
- Enkelbestemmingen
- B Bedrijf
 - CO Cultuur en ontspanning
 - H Horeca
 - N Natuur
 - R Recreatie
 - R-DR-1 Recreatie - Dagrecreatie 1
 - R-DR-2 Recreatie - Dagrecreatie 2
 - R-DR Recreatie - Verduidelijking
 - S Sport
 - V Verkeer
 - V-DR Verkeer - Verduidelijking
 - W Water
 - W-2 Wonen - 2
 - W-D Wonen - Duingebied
- Dubbelbestemmingen
- L-DR Leiding - Gas
 - L-DR Leiding - Water
 - W-DR Waarde - Archeologie 4
 - W-DR Waterstaat - Waterkering
- Gebiedsaanduidingen
- m-DR milieuzone - waterwingebied
- Functionaanduidingen
- DR-1 landbouw
 - DR-2 landbouw
 - DR-3 landbouw
 - DR-4 landbouw
 - DR-5 landbouw
 - DR-6 landbouw
 - DR-7 landbouw
 - DR-8 landbouw
 - DR-9 landbouw
 - DR-10 landbouw
 - DR-11 landbouw
 - DR-12 landbouw
 - DR-13 landbouw
 - DR-14 landbouw
 - DR-15 landbouw
 - DR-16 landbouw
 - DR-17 landbouw
 - DR-18 landbouw
 - DR-19 landbouw
 - DR-20 landbouw
 - DR-21 landbouw
 - DR-22 landbouw
 - DR-23 landbouw
 - DR-24 landbouw
 - DR-25 landbouw
 - DR-26 landbouw
 - DR-27 landbouw
 - DR-28 landbouw
 - DR-29 landbouw
 - DR-30 landbouw
 - DR-31 landbouw
 - DR-32 landbouw
 - DR-33 landbouw
 - DR-34 landbouw
 - DR-35 landbouw
 - DR-36 landbouw
 - DR-37 landbouw
 - DR-38 landbouw
 - DR-39 landbouw
 - DR-40 landbouw
 - DR-41 landbouw
 - DR-42 landbouw
 - DR-43 landbouw
 - DR-44 landbouw
 - DR-45 landbouw
 - DR-46 landbouw
 - DR-47 landbouw
 - DR-48 landbouw
 - DR-49 landbouw
 - DR-50 landbouw
 - DR-51 landbouw
 - DR-52 landbouw
 - DR-53 landbouw
 - DR-54 landbouw
 - DR-55 landbouw
 - DR-56 landbouw
 - DR-57 landbouw
 - DR-58 landbouw
 - DR-59 landbouw
 - DR-60 landbouw
 - DR-61 landbouw
 - DR-62 landbouw
 - DR-63 landbouw
 - DR-64 landbouw
 - DR-65 landbouw
 - DR-66 landbouw
 - DR-67 landbouw
 - DR-68 landbouw
 - DR-69 landbouw
 - DR-70 landbouw
 - DR-71 landbouw
 - DR-72 landbouw
 - DR-73 landbouw
 - DR-74 landbouw
 - DR-75 landbouw
 - DR-76 landbouw
 - DR-77 landbouw
 - DR-78 landbouw
 - DR-79 landbouw
 - DR-80 landbouw
 - DR-81 landbouw
 - DR-82 landbouw
 - DR-83 landbouw
 - DR-84 landbouw
 - DR-85 landbouw
 - DR-86 landbouw
 - DR-87 landbouw
 - DR-88 landbouw
 - DR-89 landbouw
 - DR-90 landbouw
 - DR-91 landbouw
 - DR-92 landbouw
 - DR-93 landbouw
 - DR-94 landbouw
 - DR-95 landbouw
 - DR-96 landbouw
 - DR-97 landbouw
 - DR-98 landbouw
 - DR-99 landbouw
 - DR-100 landbouw
- Bouwvlakken
- bouwvlak
- Bouwaanduidingen
- specifieke bouwaanduiding - 1 t/m 6
- Maatvoeringen
- maximale bouwhoogte (m)
 - maximale groot- en bouwhoogte (m)
 - maximum aantal strandcabines
 - maximum aantal strandhuisjes
 - maximum aantal wooneenheden
 - maximum bebouwingspercentage (%)
 - maximum oppervlakte (bvo) (m²)
- Figuren
- hartlijn leiding - gas
 - hartlijn leiding - water



Detailblad 8



gemeente

Bergen

bestemmingsplan

Duingebied



identificatie

identificatiecode

NL.IMRO.0373.BPDuingebied-C001

projectnummer

037300.16991.00

postbus 150
3000 AD Rotterdam
010-2018555

info@rho.nl
www.rho.nl

planstatus

datum

14-09-2012

12-11-2013

29-08-2014

22-04-2015

status

concept

voorontwerp

ontwerp

vastgesteld

tekening

schaal : 1:50.000

afmeting : A2

bladnummer : 9

aantal bladen : 9

bestand : 0ZE0-BPL

referte
getekend

: mw I. de Feijter
: ing R. Durville



noordpijl